

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

	Форма по ОКУД	Коды <b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	31   12   2024
Организация <b>АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ИНГУШЕТИИ"</b>	по ОКПО	<b>05955873</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>0608043390</b>
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области технического регулирования и стандартизации</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.61</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	20600   16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>386101, Ингушетия респ, г Назрань, тер Центральный округ, ул Московская, д. 136</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "Аудхэлп"360004,КБР,г.Нальчик ,ул.Ленина,д. 30,офис 2"А"</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>0725019640</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	<b>1160726054708</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	551	551	551
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>551</b>	<b>551</b>	<b>551</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	9 897	7 532	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	413 187	382 840	340 484
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>423 084</b>	<b>390 372</b>	<b>340 484</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>423 635</b>	<b>390 923</b>	<b>341 035</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	413 583	383 202	331 643
	неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации	1351	469 564	383 328	331 643
	чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	551	551	551
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>414 134</b>	<b>383 753</b>	<b>332 194</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 501	7 170	8 841
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>9 501</b>	<b>7 170</b>	<b>8 841</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>423 635</b>	<b>390 923</b>	<b>341 035</b>

Руководитель



Гулов Али Уматгиреевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

10 апреля 2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

11.04.2025 11:52:57

Сертификат: 02 D3 C5 9D 00 8C B1 5B B1 49 A8 FB 3B 23 EE B5 B4  
Владелец: ГУЛОВ АЛИ УМАТГИРЕЕВИЧ, АСРО "МССИ",  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 11.06.2024 по 11.09.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

11.04.2025 13:07:27

Сертификат: 43 56 4F 2A 8F A4 79 29 03 38 60 F4 45 00 37 A9  
Владелец: Евлов Беслан Магомед-Баширович, УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
РЕСПУБЛИКЕ ИНГУШЕТИЯ, Заместитель  
руководителя

Действителен: с 22.02.2024 по 17.05.2025

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация **АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ИНГУШЕТИИ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность в области технического регулирования и стандартизации**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Ассоциации (союзы) / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2024
05955873		
0608043390		
71.12.61		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Гупоев Али Уматгиреевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

10 апреля 2025 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ИНГУШЕТИИ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность в области технического регулирования и стандартизации

Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД			Коды		
			0710003		
Дата (год, месяц, число)			2024	12	31
по ОКПО			05955873		
ИНН			0608043390		
по ОКВЭД 2			71.12.61		
по ОКОПФ / ОКФС			20600	16	
по ОКЕИ			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	383 202	331 643
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	1 300	1 450
	Членские взносы	6215	13 302	12 180
	Целевые взносы	6220	28 200	49 000
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	2 676	2 570
	Всего поступило средств	6200	45 478	65 200
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1 612)	(1 495)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1 612)	(1 495)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	(13 485)	(12 146)
	Всего использовано средств	6300	(15 097)	(13 641)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	413 583	383 202

Руководитель \_\_\_\_\_

Гулов Али Уматгиреевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

10 апреля 2025 г.

<p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>11.04.2025 11:52:57</p> <p>Сертификат: 02 D3 C5 9D 00 8C B1 5B B1 49 A8 FB 3B 23 EE B5 B4</p> <p>Владелец: ГУЛОВЕ АЛИ УМАТГИРЕЕВИЧ, АСРО "МССИ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 11.06.2024 по 11.09.2025</p>	<p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>11.04.2025 13:07:27</p> <p>Сертификат: 43 56 4F 2A 6F A4 79 29 03 38 60 F4 45 00 37 A9</p> <p>Владелец: Евлеев Беслан Магомед-Баширович, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ ИНГУШЕТИЯ, Заместитель руководителя</p> <p>Действителен: с 22.02.2024 по 17.05.2025</p>
---	--

**Ассоциация  
Саморегулируемая организация  
«Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии»**

386102, Республика Ингушетия, г. Назрань, территория центральный округ, ул. Московская, дом 13 Б,  
офис 3. email: sro\_mssi06@mail.ru, сайт: [www.sro.mssi06.ru](http://www.sro.mssi06.ru)  
ОГРН 1160608053418ИНН/КПП0608043390/060801001

**Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2024 г.**

1. Общие сведения об организации

1.1. Полное наименование организации – Ассоциация Саморегулируемая организация «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ИНГУШЕТИИ».

1.2. Сокращенное наименование – АСРО «МССИ».

1.3. Место нахождения Ассоциации: г. Назрань, тер. Центральный округ, ул. Московская, д.13, корпус Б, оф.3.

1.4. Ассоциация зарегистрирована 12.12.2016г.

1.5. Сведения о постановке Ассоциации на налоговый учет: свидетельство серия 06 № 000579493.

1.6. Среднесписочная численность работников Ассоциации за 2024 год 5 человек.

1.7. Ассоциация не имеет обособленных подразделений.

1.8. Ассоциация не имеет дочерних и зависимых обществ.

1.9. Ассоциация является некоммерческой корпоративной организацией, основанной на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство. Ассоциация создана для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных Уставом. Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации от 12.12.2016г, учетный номер 0614060011.

1.10. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации; Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними положениями Ассоциации.

1.11. Ассоциация приобрела права саморегулируемой организации 15.09.2017г. после внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр СРО в области строительства, реконструкции капитального ремонта объектов капитального строительства

Уставный капитал Ассоциации не формируется.

**1.12. Органами управления Ассоциации являются:-** Общее собрание членов Ассоциации - высший орган управления. Количество действующих членов за отчетный период составляет 181 организации.

- Совет Ассоциации - постоянно действующий коллегиальный орган управления:

1. Хутиева Зарина Магометовна - Председатель совета (Представитель ООО «ПЕРСОНА» ОГРН 1160608050283)
2. Антошкиев Мовсар Мусаевич;- Представитель ООО «СТРОЙ-АРСЕНАЛ» ОГРН 1170608000254
3. Балаев Иса Аюбович - Представитель ООО «СТРОЙИНДУСТРИЯ» ОГРН 1080603000906
4. Цолоев Усман Ильясович - Представитель ООО «АЛИСА» ОГРН 10206009877
5. Эсмурзиев Алаудин Алиханович - Независимый член.
6. Хидриев Магомед Тарханович - Независимый член.

- Генеральный директор Ассоциации – Али Уматгиреевич Гулоев,.

1.13. Перечень осуществляемых видов деятельности:

- Деятельность в области технического регулирования и стандартизации.
- Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения (доп. ВД)

## **2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности**

### **2.1. Основы составления отчетности**

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности:

- Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 №402-ФЗ,
- «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н,
- Положений по бухгалтерскому учету и иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации,
- Приказа Минфина России от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»,
- Приказа Ассоциации «Об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета» 01.01.2021 № 1.

Бухгалтерский учет Ассоциации с 01.01.2019 г. ведет ООО «Учет» по договору об оказании усл. по ведению бухгалтерского учета.

Лицом, ответственным за составление и представление бухгалтерской отчетности Ассоциации проверяемом отчетном периоде, являлся генеральный директор.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, приложения к балансу; отчету о финансовых результатах (отчет о целевом использовании средств) и настоящих Пояснений. Отчетным годом является календарный год – с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Активы и обязательства Ассоциации отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности. Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5%.

Отступлений от общих правил при формировании бухгалтерской отчетности не допущено.

## **2.2. Основные положения учетной политики для целей бухгалтерского учета**

2.2.1. Учетная политика Общества утверждена приказом №1 от 01.01.2021 года.

Учетная политика сформирована исходя из того, что:

- организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем,
- у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности,
- следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- принятая учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

### 2.2.2. Учет основных средств кап вложений

По строке основные средства (далее – ОС) отражаются:

- основные средства по остаточной стоимости;
- оборудование к установке;
- незавершенное строительство;
- авансы, выданные по капитальному строительству;
- оценочное обязательство по ликвидации основных средств и рекультивации (далее – ООЛОСР).

• регулярные существенные затраты на проведение ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов основных средств с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев.

В составе ОС отражены земельные участки, здания, машины, оборудование, транспортные средства и другие соответствующие объекты со сроком службы более 12 месяцев и стоимостью свыше 100 тыс. руб., которая установлена Обществом с учетом существенности информации об объектах, имеющих стоимость ниже данного лимита. Объекты ОС принимаются к учету по первоначальной стоимости, равной фактическим затратам на приобретение и сооружение.

Срок полезного использования по объектам определяется исходя из предполагаемого периода получения экономических выгод, установленного на основе:

- ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта;

• ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации (количества смен), системы проведения ремонтов, естественных условий, влияния агрессивной среды и иных аналогичных факторов;

• ожидаемого морального устаревания, в частности, в результате изменения или совершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи основных средств;

• планов по замене основных средств, модернизации, реконструкции, технического перевооружения.

Не подлежат амортизации ОС, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются (земельные участки; объекты природопользования; и др.).

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации объектов основных средств (элементы амортизации) определяются при признании этих объектов в бухгалтерском учете.

Финансовый результат от реализации основных средств отражен в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов. Общество проверяет основные средства на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов». Проверка на обесценение осуществляется при наличии признаков обесценения.

Незавершенные вложения во внеоборотные активы включают объекты недвижимости, не законченные строительством и не принятые в эксплуатацию, оборудование, требующее монтажа, а также иные активы, подлежащие в будущем принятию в состав основных средств и нематериальных активов, включая материальные ценности, предназначенные для создания внеоборотных активов.

Капитальные вложения в основные средства включают затраты Общества на их приобретение; создание; улучшение и (или) восстановление (достройка, дооборудование, модернизация, реконструкция, замена частей, существенные затраты на ремонт, технический осмотр, техническое обслуживание с периодичностью проведения более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев).

Общество проверяет капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов». Обесценение капитальных вложений относится на прочие расходы.

Капитальные вложения по их завершении, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию запланированных целей, считаются основными средствами. В случае фактического начала эксплуатации части объекта капитальных вложений до завершения капитальных вложений в целом Общество признает объектом основных средств такую часть капитальных вложений. Запасы, предназначенные для выполнения работ, носящих капитальный характер, отражаются в строке 1110 «Незавершенное строительство». В бухгалтерском балансе незавершенные вложения во внеоборотные активы отражаются по строкам 1110 «Нематериальные активы» или 1150 «Основные средства», в зависимости от того, в качестве каких активов эти объекты будут приняты к учету по завершении соответствующих вложений во внеоборотные активы.

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Положения бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ПБУ 6/01), утвержденного приказом Минфина от 30 марта 2001 г. № 26н, принятые к учету в установленном порядке. Объекты малочисленных основных средств, которые Ассоциация использует в течение 12 месяцев и стоимостью не более 100 000 рублей включительно, списываются в расходы одновременно, минуя счет 10. (Д 26.02 К 10.02)

По объектам основных средств амортизация не начисляется. По ним на забалансовом счете производится обобщение информации о суммах износа, начисляемого линейным способом.

Незавершенные капитальные вложения включают объекты недвижимости, не законченные строительством и не принятые в эксплуатацию, оборудование, требующее монтажа, оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитываемое в составе вложений во внеоборотные активы обособленно, запасы, предназначенные для строящихся объектов, оценочные обязательства по ликвидации скважин, переведенных на консервацию по окончании строительства, иные капитальные вложения, не принятые в состав основных средств.

#### 2.2.3. Учет финансовых вложений

Финансовые вложения учтены по первоначальной стоимости и отражены в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их учетной (балансовой) стоимости.

#### 2.2.4. Учет запасов

К материально - производственным запасам относятся активы:

–используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, работ и услуг;

– предназначенные для продажи;

– используемые для управленческих нужд организации.

На балансе Общества учитываются материально - производственные запасы принадлежащие ему на праве собственности, независимо от фактического поступления материально - производственных запасов.

#### 2.2.5. Дебиторская и кредиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществу скидок и надбавок.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой на основании данных проведенной инвентаризации.

Сомнительная дебиторская задолженность с высокой вероятностью непогашения показана за минусом начисленных резервов по сомнительным долгам. Начисленные резервы сомнительным долгам отнесены на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва восстанавливается и относится на прочие доходы.

#### 2.2.6. Учет оценочных резервов.

• Ассоциация формирует резервы по сомнительным долгам. Дебиторская задолженность по уплате членских взносов не подпадает под понятие сомнительной (п. Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности), так как срок их уплаты устанавливается не договором, а внутренними положениями Ассоциации. При неуплате членских взносов член Ассоциации исключается, и впоследствии не сможет осуществлять строительство, как АСРО «МССИ» является единственной саморегулируемой организацией строителей республики Ингушетия. Строительные организации в Ингушетии должны состоять только в составе строителей по месту своей регистрации, то есть в АСРО «МССИ» в соответствии с ч.3 и ч.14 ст. Градостроительного кодекса РФ.

Ассоциация считает долгами, нереальными к взысканию, задолженность по взносам только после исключения члена из реестра СРО, и списывает их по каждому обязательству. Основания

для списания служат данные проведенной инвентаризации, письменное обоснование (бухгалтерская справка) и приказ генерального директора. У Ассоциации, как некоммерческой

организации, нереальные к взысканию долги увеличивают расходы согласно п.77 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности.

#### 2.2.7. Доходы и расходы

Ассоциация как некоммерческая организация не имеет целью извлечения прибыли, в 2024г. коммерческой деятельностью не занималась, доходов не имела. Все расходы, в том числе содержание аппарата управления, осуществлялись за счет вступительных, членских и целевых взносов членов Ассоциации.

Общество выделяет основные виды расходов по функции затрат:

- себестоимость продаж;
  - общехозяйственные расходы;
  - расходы на продажу;
  - внереализационные расходы.

К расходам на продажу относятся:

- расходы на рекламу и маркетинг;
  - оплата труда административного и коммерческого персонала;
  - техническое обслуживание и ремонт;
  - аренда ;
  - юридические, нотариальные услуги;
  - расходы на страхование имущества;
  - расходы, связанные с отражением результатов инвентаризации;
  - возмещение причиненных убытков;
  - иные расходы.

Расходы на оплату труда включают выплаты персоналу, предусмотренные законодательством:

- заработная плата;
- взносы на социальное обеспечение;
- материальные расходы;
- прочие расходы.

Расходы на оплату труда начисляются ежемесячно в корреспонденции со счетом учета расчетов с персоналом.

Расходы по сомнительным долгам отражаются ежеквартально.

Расходы по штрафам и пеням по уплате налогов признаются по дате решения ИФНС.

К внереализационным (прочим) расходам относятся:

- расходы в виде процентов по договорам займа;
- убыток от операций, связанных с выбытием финансовых активов;
- убыток от переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости изменения которой отражаются в составе убытка;

- отрицательные курсовые разницы;
- резервы по сомнительным долгам;

- расходы на услуги банков
- прочие

#### *Расходы будущих периодов*

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены как расходы будущих периодов и подлежат списанию по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся. Продолжительность такого периода определяется в момент принятия расходов будущих периодов к бухгалтерскому учету.

В составе расходов будущих периодов Общество учитывает:

- программное обеспечение (лицензии, приобретаемые по лицензионному (сублицензионному) соглашению или экземпляры программы для ЭВМ, с установленным в лицензионном (сублицензионном) соглашении сроком действия права использования программы для ЭВМ, не более 12 месяцев;

- услуги по техническому сопровождению программ для ЭВМ (либо приобретение доступа к указанным услугам (сертификатов / ключей доступа к техническому сопровождению программы для ЭВМ), сервисные пакеты (услуги по обновлению приобретенных программ для ЭВМ, техническому и/или консультационному сопровождению и т.п.) с установленным сроком предоставления указанных услуг,

- услуги по выпуску ЭЦП со сроком действия электронного сертификата.

- прочие расходы, относящиеся к будущим отчетным периодам.

Расходы будущих периодов отражаются в отчетности в следующем порядке:

- подлежащие списанию на расходы через 12 месяцев и более после отчетной даты в составе строки 1190 «Прочие внеоборотные активы»;

- подлежащие списанию на расходы до 12 месяцев включительно – в составе строки 126 «Прочие оборотные активы».

Расходы отражаются в бухгалтерском учете на счете 26 "Общехозяйственные расходы" ежемесячно списываются в дебет счета 86.01 «Целевые средства»

- Ассоциация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

### 3. Расшифровка отдельных статей «Бухгалтерского баланса» и «Отчета о целевом использовании средств»

#### 3.1. Основные средства

Ассоциация в 2024 году приобрела основных средств и прочего инвентаря на сумму 551 тыс.руб.

#### 3.2. Финансовые вложения

В отчетном году нет финансовых вложений, произведенных в отчетном году.

#### 3.4. Денежные средства и денежные эквиваленты

На 31.12.2024г. компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств размещены на двух специальных банковских счетах в АО «АЛЬФА-БАНК» - в размере 97 915 021,79руб. и 313 490 404,38руб. соответственно.

Таблица 1

Денежные средства	Сальдо на конец 2024г., руб.	Сальдо на конец 2023г., руб.
В кассе	98760,55	348 192,00
На расчетном счете (АО «Россельхозбанк», АО "АЛЬФА-БАНК")	54 087,11	1 200 266,49
Ставропольское отделение №5230 ПАО СБЕРБАНК	1 628 922.05	0,0
На специальном расчетном счете 1 (АО «Альфа-банк»)	97 915 021,79	90 115 089,65
На специальном расчетном счете 2 (АО «Альфа-банк»)	313 490 404,38	291 176 759,02
ИТОГО	413187195,88	382 840 307,16

### Расшифровка доходов и расходов за 2024 год

3.5.1 Информация о поступлении целевых средств в Ассоциацию в 2024 г. представлена в таблице 3.

Таблица 3

Целевые средства	2024, тыс. руб.	2023, тыс. руб.
Вступительные взносы (оборот сч.86в корреспонденции со сч.76.86)	1300,00	1450,00
Членские взносы, в том числе:	13302,00	12180,00
- членские взносы регулярные (оборот сч.86в корреспонденции со сч.76.86)	13302,00	12180,00
- членские взносы добровольные		
Целевые взносы, в том числе:	28200,00	49000,00
Прочие	2676,00	2570,00
<b>Итого:</b>	<b>45478,00</b>	<b>65200,00</b>

Обязанность уплаты вступительных и членских взносов предусмотрена Уставом Ассоциации, а размеры установлены Положением о членстве, утвержденным Решением общего собрания членов Ассоциации «МССИ» (протокол №20/2 от 20.08.2020г.)

3.5.2. В отчетном периоде в Ассоциации использовано целевых средств на сумму 15097,70 тыс. руб

Информация о статьях расходов представлена в таблице 4.

Таблица 4, в тыс.руб.

Статья расходов	2024	2023
Расходы на оплату труда аппарата управления	1611,90	1494,80
Расходы на служебные командировки	157,30	80,40
Аренда транспорта	2700,00	2700,00
Аренда помещений	1800,00	1200,00
Ремонт помещений, содержание (уборка помещения и прилегающей территории)	500,40	360,00

Ремонт и обслуживание оргтехники	724,00	300,00
Прочие расходы аппарата управления (приобретение прочего инвентаря, канцтоваров, домен, ЭЦП) 9044,6	1551,00	1199,00
Приобретение инвентаря и орг.техники (основных ср.)	0,00	0,00
Прочие расходы, в том числе: 6053,1	6053,10	6307,10
- взносы в Ассоциацию НОСТРОЙ	1479,70	1492,60
- аутсорсинг (бухгалтерский и кадровый учет, юрист)	1440,00	1260,00
- обязательный аудит	60,00	60,00
- списание нереальных к взысканию долгов	0,00	
- юридические услуги (разработка внутренних стандартов СРО)	590,00	450,00
- прочие расходы	2483,40	3044,50
<b>Итого:</b>	<b>15097,70</b>	<b>13641,30</b>

АСРО МССИ является членом Ассоциации НОСТРОЙ, и в соответствии с их уставом обязана платить ежеквартально членские взносы и целевые взносы В 2024г. было начислено и оплачено взносов в НОСТРОЙ в размере 1 479,70 тыс. руб.

#### Налоги и страховые взносы

-Налог по упрощенной системе налогообложения в 2024г. составил 27,9 тыс. руб., поступившие средства целевого финансирования не учитываются при исчислении налоговой базы в соответствии с п.2 ст. 251 НК РФ;

-Налог на доходы физических лиц за 2024 год составил-138,50 тыс.руб.;

-Страховые взносы по единому тарифу составили -371,40 тыс.руб.;

-Взносы на обязательное страхование от несчастных случаев составили -2,40 тыс.руб.

#### Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность по членским взносам составляют - 9 888 ,00

В истекшем 2024 году в сомнительных задолженности у компании нет, связи с этим создан резерва не требуется

Кредиторская задолженность составила --- 9470,40

1) АКИЛОВ С-А С-Х	500,40 тыс.руб.;
2) ООО Мир	450,0 тыс.руб.;
3) ООО Горизонт	540,0 тыс.руб.;
4) ООО Принтер и бумага	2824,0 тыс.руб.;
5) ООО Хром	600,0 тыс.руб.;
6) ООО Шатер	2696,0 тыс.руб.
7) ООО СЕРВИС	480,0 тыс.руб
8) ООО «МОНОЛИТ»	360,0 тыс.руб
9) ООО Учет	1020,00 тыс.руб

#### 4. Информация о судебных исках.

В истекшем 2024 году в отношении АСРО «МССИ» сведений, связанных со спорами предъявленными претензиями вытекающих из договоров, контрактов, следующие

№	Истец	Ответчик	Номер дела судебных исках	Сумма	Состояние
1	ФКР г.Москвы /7701090559/	ООО «Спецстрой» /0603278969/(третье лицо Асро МССИ)	А40-298171/2024	638 890,60	Не завершен
2	ФКР г.Москвы /7701090559/	ООО «Спецстрой» /0603278969/ (третье лицо Асро МССИ)	А40-270407/2024	36945,00	Не завершен
3	ООО Эзди-Строй /0601023919/	Асро МССИ (Ответчика)	А18-1179/2024	Не имущественного характера	Завершен
4	ООО «Фирма Восход» /0601017190/	Асро МССИ (Ответчика)	А18-406/2024	Требование не имущественного характера	Завершен

#### 5.События после отчетной даты

Порядок формирования в бухгалтерской (финансовой) отчетности информации о событиях после отчетной даты осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» (ПБУ 7/98), утвержденному приказом Минфина России от 25.11.1998г №56н.

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который может оказать влияние на финансовое состояние или результат деятельности организации и который имел место быть в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год.

В текущем году после отчетного года таких событий у Ассоциации не было.

## 6. Информация об аффилированных лицах

Аффилированными лицами по отношению к Ассоциации являются:

- Совет Ассоциации - постоянно действующий коллегиальный орган управления:

1. Хутиева Зарина Магомедовна - Представитель ООО «ПЕРСОНА» ОГРН 1160608050283
2. Антошкиев Мовсар Мусаевич; - Представитель ООО «СТРОЙ-АРСЕНАЛ» ОГРН 1170608000254
3. Балаев Иса Аюбович - Представитель ООО «СТРОЙИНДУСТРИЯ» ОГРН 1080603000906
4. Эсмурзиев Алаудин Алиханович - Независимый член.
5. Хидриев Магомед Тарханович - Независимый член.
6. Цолоев Усман Ильясович - Представитель ООО «АЛИСА» ОГРН 1020600987791

- Генеральный директор – А.У.Гулочев, заработная плата за 2024 год составила, 361 347,19 рублей. НДФЛ удержан и уплачен в сумме 38 681,00руб.

Других вознаграждений у Директора в отчетном периоде не было.

Иных операций с аффилированными лицами в отчетном году у Ассоциации не было.

- Заместитель генерального директора - Антошкиев Мовсар Муссаевич заработная плата за 2024 год составила 300 000,00 рублей. НДФЛ удержан и уплачен в сумме 34 632,00 руб. Других вознаграждений у Зам.Директора в отчетном периоде не было.

Иных операций с аффилированными лицами в отчетном году у Ассоциации не было.

## Информация о рисках хозяйственной деятельности общества

### Правовые риски

Законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в Российской Федерации, по-прежнему подвержены быстрым изменениям. Существует вероятность различной интерпретации налогового, валютного и таможенного законодательства, а также возможны другие правовые и фискальные проблемы, с которыми сталкиваются компании, осуществляющие деятельность в РФ. Будущее направление развития РФ в большой степени зависит от экономической, налоговой и кредитно-денежной политики государства, принимаемых законов и нормативных актов, а также изменений политической ситуации в стране.

В целях минимизации возможного негативного эффекта Обществом предпринимаются мероприятия, направленные на выявление и оценку рисков, реализуются мероприятия в отношении регулирования рисков.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Генеральный директор \_\_\_\_\_



А.У. Гулов