

ПРОТОКОЛ № 20/2  
 Внеочередного Общего собрания  
 АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
 «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ИНГУШЕТИИ»  
 (АСРО «МССИ»)

Город Назрань

«20» августа 2020 г.

Время проведения собрания: с 11:00 до 12:30.

Присутствовали члены АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ИНГУШЕТИИ» (далее «АССОЦИАЦИЯ»):

Количество членов Ассоциации Саморегулируемой «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии».	152
Присутствовало участников	82
Кворум	54% Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется

В работе Общего собрания приняли участие члены Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии»:

1. Хутиева З.М., Председатель Совета, представитель ООО «ПЕРСОНА» (ОГРН 1160608050283);
2. Антошкиев М.М. член Совета, представитель ООО «СТРОЙ-АРСЕНАЛ» (ОГРН 1170608000254);
3. Арчхоев Зелымхан Хусенович член Совета, Представитель ООО «ОЛИМП» (ОГРН 1070603000511);
4. Гагиева Хава Хзыровна, Независимый член Совета;
5. Точиева Надифа Ахметовна, Независимый член Совета.

Без права голоса на Общем собрании присутствовали:

- 1) Генеральный директор АСРО «МССИ» Гулов А.У.
- 2) Чумакова Р.Х., Ревизор
- 3) Боков Х.А., Юрист
- 4) Экажев И.С. СКЭД

*Председательствующий на заседании Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии» в соответствии с п.8.2. «Положения об Общем собрании А СРО «МССИ»» – Хутиева З.М., Председатель Совета, представитель ООО «ПЕРСОНА» (ОГРН 1160608050283) АСРО «МССИ».*

**Председательствующий объявил внеочередное Общее собрание членов АСРО «МССИ» открытым.**

*Избрание секретаря:*

Секретарь Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии» в соответствии с п.8.8. «Положения об Общем собрании АСРО «МССИ» генеральный директор А СРО «МССИ» Гулов А.У.

**Решили:** Избрать Секретарем Общего собрания Гулова Али Уматгиреевича.

**Голосовали:** «за» -82, против -0, воздержались-0.

*Избрание Президиума:*

Председательствующий в соответствии с п.8.7. «Положения об Общем собрании АСРО «МССИ»» сформировал Президиум Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии» в составе:

1. Хутиева З.М., Председатель Совета АСРО «МССИ»;  
Председательствующий;
2. Антошкиев М.М., член Совета АСРО «МССИ»;
3. Гулов А.У., генеральный директор АСРО «МССИ», секретарь заседания;

**Решили:** Избрать Президиум Общего собрания в следующем составе:

1. Хутиева З.М., Председатель Совета АСРО «МССИ»; Председательствующий;
2. Антошкиев М.М., член Совета АСРО «МССИ»;
3. Гулов А.У., генеральный директор АСРО «МССИ», секретарь заседания;

**Голосовали:** «за» -82, против -0, воздержались-0.

### **Повестка дня:**

1. О предоставлении А СРО «МССИ» займов своим членам, о внесении изменений в положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
2. О принятии в новой редакции Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии», в том числе о требованиях к своим членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
  - 2.1. О принятии в новой редакции Положение о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии», анализа деятельности своих членов, на основании информации предоставляемой ими в форме отчетов.
  - 2.2. Одобрить принятое Советом Ассоциации Положение о контроле за деятельностью членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциацией Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии».

3. Об открытии специальных банковских счетов Ассоциации для размещения средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств в АО «Альфа-Банк».
4. Разное.

### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

**Слушали:** Генерального директора АСРО «МССИ» Гулоева А.У.

По 1 вопросу повестки дня до сведения присутствующих была доведена информация о том, что в соответствии с частью 17 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», до 1 января 2021 года в целях оказания поддержки членам саморегулируемых организаций в связи с распространением новой коронавирусной инфекции допускается предоставление саморегулируемыми организациями займов своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств таких саморегулируемых организаций в соответствии с гражданским законодательством. Предельные размеры таких займов для одного члена саморегулируемой организации, предельные значения процентов за пользование такими займами, предельный срок их предоставления, цели их предоставления, требования к членам саморегулируемых организаций, которым могут быть предоставлены указанные займы, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 №938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

#### Голосовали:

Открытым голосованием: «За» - 100 (Сто)%, «Против» - 0 (Ноль)%, «Воздержались» - 0 (Ноль)%.

Решение принято единогласно.

#### Постановили:

1. Использовать часть средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на предоставление займов членам саморегулируемой организации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 №938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»;
2. Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в новой редакции.
3. Наделить постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации – Совет Ассоциации полномочиями по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам саморегулируемой организации, по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора (исполнения договора), о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом.



использование займом, об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа;

4. Наделить постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации – Совет Ассоциации полномочием по утверждению Методики оценки финансового состояния, деловой репутации и реальности деятельности юридического лица, определяющей порядок анализа и оценки финансовой и иной информации о юридических лицах.

#### **Слушали:**

По 2, 2.1 и 2.2 вопросу повестки дня слушали заместителя генерального директора АСРО «МССИ» Антошкиева М.М., который представил на рассмотрение и утверждение проекты внутренних документов Ассоциации в новой редакции. Он ознакомил присутствующих с изменениями и дополнениями, внесенными в указанные документы. Также до Общего собрания доведено, что Советом (Протокол № 20/47 от 20.08.2020г.) Ассоциации утверждено в новой редакции Положение о контроле за деятельностью членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциацией Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

#### **Голосовали:**

Открытым голосованием: «За» - 100 (Сто)%, «Против» - 0 (Ноль)%, «Воздержались» - 0 (Ноль)%.

Решение принято единогласно.

#### **Постановили:**

##### **1. утвердить в новой редакции:**

1.1) Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии», в том числе о требованиях к своим членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;

1.2) Положение о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии», анализа деятельности своих членов, на основании информации предоставляемой ими в форме отчетов;

1.3) Одобрить решение Совета (Протокол № 20/47 от 20.08.2020г.) об утверждении в новой редакции Положение о контроле за деятельностью членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциацией Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии».

#### **Слушали:**

По 3 вопросу повестки дня слушали заместителя генерального директора АСРО «МССИ» Антошкиева М.М., который предложил общему собранию открыть и разместить средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств на специальных счетах в АО «Альфа-Банк» г. Москва. Это обусловлено тем, что АО «Альфа-Банк» первым выдал заем в соответствии с

постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 №938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

**Голосовали:**

Открытым голосованием: «За» - 100 (Сто)%, «Против» - 0 (Ноль)%, «Воздержались» - 0 (Ноль)%.

Решение принято единогласно.

**Постановили:**

- 1) Одобрить размещение средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств на специальных счетах в АО «Альфа-Банк» г. Москва.
- 2) Генеральному директору Ассоциации обеспечить размещение средств и контроль за компенсационными фондами.

**Подсчет голосов (проводится секретарём заседания). Оглашение итогов голосования.**

**Закрытие заседания Общего собрания Ассоциации.**

**Председатель собрания**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**З.М. Хутиева**

**Секретарь собрания**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**А.У. Гулов**

