УТВЕРЖДЕНО
Решением общего собрания членов Ассоциации «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ИНГУШЕТИИ»
Протокол № 19/1 от 29.05.2019 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии»

(в новой редакции)

Республика Ингушетия, гор. Назрань

2019год

Предисловие

Настоящее «Положение о компенсационном фонде обеспечении договорных обязательств Ассоциации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии» (далее по тексту – «Положение») является локальным нормативным правовым актом Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии» (далее по тексту - «Ассоциация») регулирующее порядок установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечении договорных обязательств (далее по тексту – КФ ОДО) и их использовании в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, основания и порядок осуществления выплат из средств КФ ОДО Ассоциации, порядок его пополнения и другие вопросы связаны с КФ ОДО Ассоциации.

Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом Российской Федерации №191-ФЗ «О введения в действия Градостроительного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 года №970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (далее по тексту «Постановление Правительство РФ №970»), Уставом Ассоциации, Унифицированным «Положением о компенсационном фонде договорных обязательств саморегулируемой организации» разработанным Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее по тексту – НОСТРОЙ).

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает размер взносов в КФ ОДО А СРО «МССИ» определяет способы и правила его размещения в целях сохранения и увеличения, регулирует вопросы его формирования, расчета, использования и контроля за его состоянием.

1.2. В целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров в Ассоциации сформирован КФ ОДО А СРО «МССИ».

1.3. КФ ОДО А СРО «МССИ» является обособленным имуществом, принадлежащим Ассоциации на праве собственности, формируемый только в денежной форме:

1) за счет взносов (дополнительных взносов, в случае установленных настоящим Положением, внутренними документами Ассоциации), индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, членов (кандидатов в члены) Ассоциации (далее по тексту члены Ассоциации, члены А СРО «МССИ»);

2) из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации, КФ ОДО Ассоциации;

3) из взносов, перечисленных НОСТРОЙ за членов, вступивших в Ассоциацию;

4) из дополнительных взносов членов Ассоциации, если Ассоциацией принято решение о внесении членами Ассоциации дополнительных взносов в КФ ОДО Ассоциации в порядке, предусмотренном настоящим Положением;

5) из штрафов, уплачиваемых членами Ассоциации в качестве меры дисциплинарного воздействия, в порядке, установленном соответствующим внутренним документом Ассоциации.

6) из ранее внесенных взносов (дополнительных взносов) индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, но добровольно прекративших членство в Ассоциации либо исключённые из членов Ассоциации в установленном порядке, после формирования КФ ОДО А СРО «МССИ».

7) из средств, перечисленных из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, в порядке установленного законодательством Российский Федерации и внутренними документами Ассоциации.

1.4. Не допускается освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществления сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является

обязательным (далее по тексту с использование конкурентных способов заключения договоров) от обязанности внесения взноса в КФ ОДО Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

1.5. Не допускается уплата взноса в КФ ОДО Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, установленного частью 16 статьи 55.16. ГрК РФ.

1.6. Ассоциация, в пределах средств КФ ОДО Ассоциации, несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях и в пределах, предусмотренных настоящим Положением и статьёй 60.1. ГрК РФ.

1.7. Ассоциация может быть привлечена к указанной ответственности только в случае, если доказано отсутствие у члена Ассоциации имущества, достаточного для удовлетворения требований кредитора (кредиторов) по обязательствам из договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в полном объеме.

1.8. При этом Ассоциации несет указанную ответственность в части, в которой размер требований кредитора (кредиторов) по обязательствам из договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает размер имущества члена Ассоциации, и только в пределах, установленных ГрК РФ.

1.9. Учет средств КФ ОДО Ассоциации ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества Ассоциации.

1.10. На средства КФ ОДО не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением обращения взыскания в целях, предусмотренных настоящим Положением.

1.11. Средства КФ ОДО Ассоциации не включаются в конкурсную массу в случае признания судом Ассоциацию несостоятельной (банкротом).

1.12. Ассоциация в процессе осуществления своей деятельности не вправе принимать решение о ликвидации, сформированного КФ ОДО А СРО «МССИ».

1.13. Ассоциация не утрачивает статуса саморегулируемой организации в случае снижения не более чем в два раза в процессе своей деятельности минимального количества членов Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров и уплативших взносы в КФ ОДО Ассоциации, если такое снижение не привело к уменьшению размера КФ ОДО Ассоциации, первоначально сформированного такими членами с учетом их фактического уровня ответственности по обязательствам.

2. Порядок формирования КФ ОДО Ассоциации

2.1. КФ ОДО Ассоциации формируется в случае, если не менее чем тридцать членов Ассоциации подали в Ассоциацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, на основании заявлений указанных членов.

2.2. На основании указанных заявлений, решение о формировании КФ ОДО Ассоциации, принимается Советом Ассоциации и об этом информируется Общее собрание членов Ассоциации.

2.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации и заявивший о своем намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления, направленного им о принятом решении (с приложением копии такого решения), обязаны уплатить взнос в КФ ОДО Ассоциации в полном объеме.

2.4. Член Ассоциации, в случае необходимости, при подаче заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов их заключения или увеличения таким лицом размера внесенного им взноса в КФ ОДО А СРО «МССИ» до следующего уровня ответственности, обязаны внести дополнительный взнос в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня следующим за днем подачи соответствующего о заявления

2.5. В случае если, в установленный п.2.4. срок, член Ассоциации уплатил дополнительный взнос, а затем отказался от намерения принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов их заключения или увеличить свой уровень ответственности, при условии отсутствия превышения совокупного размера обязательств по таким договорам, Ассоциация возвращает перечисленный дополнительный взнос в КФ ОДО А СРО «МССИ», как ошибочно перечисленный на тот же расчетный счет, откуда он поступил в порядке и в сроки установленного настоящим Положение.

2.6. В случае превышения членом Ассоциации совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов их заключения, размера внесенного им взноса в КФ ОДО А СРО «МССИ», такой член Ассоциации обязан самостоятельно увеличить размер внесенного им взноса в КФ ОДО до следующего уровня ответственности, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня следующего за днем подачи соответствующего о заявления.

2.7. Член Ассоциации, при получении Предупреждения о превышении им совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов их заключения и Требования о необходимости увеличения размера внесенного им взноса в КФ ОДО А СРО «МССИ» до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего совокупному размеру его обязательств по соответствующим договорам, в 5 (пяти) дневный срок с даты получения указанных документов обязан внести дополнительный взнос в КФ ОДО до размера взноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности.

2.8. В случае если, в установленный п.2.6. и 2.7. срок, член Ассоциации не уплатил дополнительный взнос, Ассоциация осуществляет дисциплинарное производство в порядке установленным соответствующим внутренним документом Ассоциации и взыскивает необходимую сумму в порядке гражданского судопроизводства.

2.9. Член Ассоциации, не уплативший указанный, в случаях установленных п.п.2.6. и 2.7. настоящего Положения, дополнительный взнос в КФ ОДО Ассоциации, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров на выполнение строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.10. Порядок приема в члены Ассоциации, порядок подачи заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов их заключения, порядок увеличения уровня ответственности устанавливаются соответствующим внутренним документом Ассоциации с учетом требований установленным настоящим Положением.

2.11. Индивидуальный предприниматель и (или) юридическое лицо намеревающиеся вступить в члены Ассоциации, кандидат в члены Ассоциации, вправе осуществить уплату взноса в КФ ОДО А СРО «МССИ» в полном объеме ранее сроков, установленных настоящим Положением, до принятия решения Советом Ассоциации о приеме его в члены Ассоциации.

2.12. При этом в случае принятия решения об отказе в приеме в члены Ассоциации либо подачи заявления об отказе в намерении вступать в Ассоциацию, оплаченный взнос в КФ ОДО, признается ошибочно перечисленным и подлежит возврату заявителю в полном объеме на тот же расчетный счет, откуда он поступил в порядке и в сроки установленного настоящим Положением.

2.13. Перечисление взносов (дополнительных взносов) в КФ ОДО А СРО «МССИ» осуществляется на специальный банковский счет Ассоциации, открытый в российской кредитной организации, соответствующий

требованием, установленным Правительством Российской Федерации, порядок размещения которого устанавливается настоящим Положением.

2.14. Размер взноса в КФ ОДО Ассоциации на одного члена Ассоциации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

1) 200 000 (двести тысяч) рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 (первый) уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам);

2) 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (2 (второй) уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам);

3) 4 500 000 (четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (3 (третий) уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам);

4) 7 000 000 (семь миллионов) рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (4 (четвертый) уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам);

5) 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (5 (пятый) уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам).

2.15. Уровень ответственности члена (кандидата в члены) Ассоциации, выполняющих функции технического заказчика, определяется исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса планируемых к заключению, такими лицами от имени застройщика.

3. Расчет размера КФ ОДО Ассоциации

3.1. При определении числа членов Ассоциации учитываются только члены Ассоциации (индивидуальные предприниматели и юридические лица), выполняющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (далее по тексту - строительство).

3.2. Расчет размера КФ ОДО Ассоциации определяется Ассоциацией на основании:

1) поданных заявлений о вступлении в Ассоциацию с указанием планируемого уровня ответственности;

2) поданных заявлений об увеличении уровня ответственности с указанием планируемого уровня ответственности.

3.3. Размер КФ ОДО Ассоциации рассчитывается как сумма, определенных для каждого уровня ответственности, по обязательствам членов Ассоциации произведений количества членов, указавших в заявлении о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в КФ ОДО А СРО «МССИ» установленного в соответствии с п.2.14. настоящего Положения для данного уровня ответственности по таким обязательствам.

3.4. Размер взноса в КФ ОДО Ассоциации для каждого члена Ассоциации определяется:

1) исходя из размера внесенного им взноса в КФ ОДО Ассоциации после вступления в силу решения о формирования КФ ОДО Ассоциации, при приеме в члены Ассоциации исходя из размеров установленных п.2.14. настоящего Положения;

2) исходя из размера ранее внесенных взносов в компенсационный фонд Ассоциации членами Ассоциации, если член Ассоциации являлся членом до даты принятия решения о формировании КФ ОДО Ассоциации, и размеров установленных п.2.14. настоящего Положения;

3) исходя из размера взносов перечисленных за юридического лица или индивидуального предпринимателя, в случае перехода их в Ассоциацию по месту регистрации и размеров установленных п.2.14. настоящего Положения;

4) исходя из размера взноса (ов) ранее внесенных (зачтённых) им в КФ ОДО Ассоциации, до планируемого уровня ответственности, в соответствие с заявлением об увеличения уровня ответственности, и размеров установленных п.2.14. настоящего Положения.

4. Размещение средств КФ ОДО Ассоциации

4.1. Средства КФ ОДО Ассоциации размещаются Ассоциацией на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ №970.

4.2. На указанный специальный банковский счет не могут быть зачислены иные денежные средства кроме средств КФ ОДО Ассоциации.

4.3. Специальный банковский счет открывается для размещения средств КФ ОДО Ассоциации отдельно от других счетов Ассоциации и

соответствующий договор с кредитной организацией от имени Ассоциации подписывает Генеральный директор А СРО «МССИ».

4.4. Владельцем специального банковского счета, указанного в п.4.1. настоящего Положения, является Ассоциация.

4.5. Права на денежные средства, размещенные на специальном счете, принадлежат Ассоциации, как владельцу специального банковского счета.

4.6. При необходимости осуществления выплат из средств КФ ОДО Ассоциации срок возврата средств со специального банковского счета Ассоциации не должен превышать 10 (десять) рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

4.7. Договор специального банковского счета для размещения средств КФ ОДО Ассоциации открывается в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации с учетом особенностей, установленных ГрК РФ, и должен содержать, следующие существенные условия:

1) договор специального банковского счета является бессрочным;

2) Ассоциация, заключая договор, выражает согласие на предоставление кредитной организацией, в которой открывается специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями, информации о выплатах из средств КФ ОДО Ассоциации, а также об остатке средств на специальном банковском счете.

4.8. Общее собрание членов Ассоциации, на основании предложения Генерального директора Ассоциации, определяет возможный список российских кредитных организаций, соответствующих требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ №970, в которых возможно открытие специальных банковских счетов для размещения средств КФ ОДО Ассоциации.

4.9. Решение об определении российских кредитных организаций, в котором планируются размещения средств КФ ОДО Ассоциации, принимается Общим собранием членов Ассоциации по соответствующему предложению Генерального директора Ассоциации.

4.10. Доходы, полученные от размещения средств КФ ОДО Ассоциации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, направляется на его пополнение и покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий его (их) размещения.

4.11. Ассоциации запрещается совершение по специальному банковскому счету Ассоциации любых операций со средствами КФ ОДО Ассоциации и не допускается перечисление кредитной организацией средств КФ ОДО Ассоциации, за исключением случаев установленных настоящим положением.

4.12. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права владельца счета, на котором размещены средства КФ ОДО Ассоциации, переходят к НОСТРОЙ.

5. Выплаты из средств КФ ОДО Ассоциации

5.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств КФ ОДО Ассоциации, за исключением следующих случаев:

1) возврат ошибочно перечисленных средств;

2) размещение средств КФ ОДО Ассоциации в целях их сохранения и увеличения их размера;

3) осуществление выплат из КФ ОДО Ассоциации в результате наступления субсидиарной ответственности, предусмотренного настоящим Положения и ГрК РФ, а именно:

а) выплаты в целях возмещения реального ущерба;

б) выплаты неустойки (штрафа) по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

в) выплаты судебных издержек.

4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств КФ ОДО Ассоциации в кредитных организациях;

5) перечисление средств КФ ОДО Ассоциации НОСТРОЙ, в случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

5.2. Размер выплаты из КФ ОДО Ассоциации, в порядке, установленном настоящим Положением и ГрК РФ, по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации договорных обязательств, а также неустойки (штрафа) по договорным обязательствам члена Ассоциации, не может превышать одну четвертую доли средств КФ ОДО Ассоциации размер которого рассчитывается в соответствии с настоящим Положения.

5.3. В случае, если ответственность члена Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств застрахована в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, Ассоциации несет субсидиарную ответственность, предусмотренное настоящим Положением, в части, не покрытой страховыми возмещениями.

5.4. Условия страхования ответственности члена Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение им договорных обязательств определяются внутренними документами Ассоциации.

5.5. Возмещение реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации договорных обязательств, а также выплата неустойки (штрафа) по договорным обязательствам члена Ассоциации осуществляется Ассоциацией в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.6. Решение о перечислении средств КФ ОДО Ассоциации, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда, принимается в соответствии с настоящим Положением, а решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

5.7. Возврат ошибочно перечисленных средств осуществляется по заявлению лица, перечислившего указанные средства, в котором указываются причины и основания возврата денежных средств.

5.8. В этом случае заявление направляется Генеральному директору Ассоциации, который в течение трех рабочих дней готовит заключение о правомерности и обоснованности поданного заявления и направляет все документы в указанной части на ближайшее заседание Совета Ассоциации, при этом общий срок рассмотрения заявления не должен превышать 10 рабочих дней.

5.9. По итогам рассмотрения Совет Ассоциации принимает одно из следующих решений:

1) об отказе в возврате средств из КФ ОДО Ассоциации и в течение 5 рабочих дней Генеральный директор Ассоциации информируется об этом заявителя с мотивированным обоснованием отказа;

2) об обоснованности заявления, необходимости его удовлетворения и в срок не более 10 рабочих дней поручает Генеральному директору Ассоциации произвести необходимые действия для возврата ошибочно перечисленных средств.

5.10. В случае принятия решения предусмотренного п.п.1 п.5.9. индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе обжаловать данное решение в порядке установленного действующим законодательством.

5.11. Решение о перечислении средств КФ ОДО Ассоциации в случае, осуществление выплат из КФ ОДО Ассоциации в результате наступления субсидиарной ответственности, предусмотренного настоящим Положения и ГрК РФ, принимается Советом Ассоциации на основании вступившего в законную силу решения суда.

5.12. Перечисление денежных средств в целях уплаты налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств КФ ОДО Ассоциации в кредитных организациях осуществляется Генеральным директором Ассоциации в соответствие нормами налогового законодательства Российской Федерации.

5.13. В случае, исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства КФ ОДО Ассоциации в недельный срок, с даты исключения таких сведений, подлежат зачислению на специальный банковский счет НОСТРОЙ, и могут быть использованы только для осуществления выплат в случаях, предусмотренных ГрК РФ.

6. Восполнение средств КФ ОДО Ассоциации

6.1. Сведения о размере сформированного Ассоциацией КФ ОДО Ассоциации подлежат включению в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с ГрК РФ.

6.2. В соответствии с ГрК РФ и законодательством Российской Федерации о государственном контроле (надзоре) Ассоциации обязана представлять в орган надзора за саморегулируемыми организациями по его запросу информацию и документы, необходимые для осуществления им своих функций, в том числе документ (выписку) кредитной организации по форме, установленной Банком России, содержащий сведения о движении средств КФ ОДО А СРО «МССИ», размещенных на специальном банковском счете, а также об остатках средств на таком счете, заверенный соответствующей кредитной организацией.

6.3. Минимальный размер КФ ОДО Ассоциации определятся исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам, определяемого в соответствии с п. 2.14. настоящего Положения, на дату принятия соответствующего решения или иного юридически значимого факта для определения минимального размера.

6.4. При снижении размера КФ ОДО Ассоциации ниже минимального размера, определенного п.6.3. настоящего Положения члены Ассоциации, в срок не более чем три месяца должны внести дополнительные взносы в КФ ОДО Ассоциации в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и пропорционально уровням их ответственности по обязательствам.

6.5. В случае, если снижение размера КФ ОДО Ассоциации возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии с настоящим Положением и ГрК РФ, член Ассоциации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса осуществлялись такие выплаты, а также иные члены Ассоциации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести взносы в КФ ОДО Ассоциации в течении трех месяцев со дня осуществления указанных выплат.

6.6. Средства КФ ОДО Ассоциации, выплаченные в соответствии с настоящим Положением и ГрК РФ, подлежат восполнению за счет виновного члена Ассоциации.

6.7. После осуществления соответствующей выплаты Генеральный директор Ассоциации в течение 3 рабочих дней предъявляет требование о восполнении средств КФ ОДО Ассоциации виновному лицу и

предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

6.8. При уменьшении размера КФ ОДО Ассоциации ниже минимального размера Генеральный директор Ассоциации информирует об этом Совет Ассоциации.

6.9. Генеральный директор Ассоциации, наряду с сообщением, вносит предложения о восполнении средств КФ ОДО Ассоциации за счет взносов членов Ассоциации.

6.10. Решение о дополнительных взносах в КФ ОДО Ассоциации с целью его восполнения принимает Совет Ассоциации, на своем ближайшем заседании.

6.11. В таком решении должно быть указано:

1) минимальный размер КФ ОДО Ассоциации;

2) фактический размер КФ ОДО Ассоциации после осуществление выплат;

3) фактический размер выплаченной из КФ ОДО Ассоциации суммы;

4) причина уменьшения размера КФ ОДО Ассоциации ниже минимального;

5) размер дополнительного взноса в КФ ОДО на каждого члена Ассоциации;

6) срок, в течение которого должны быть осуществлены дополнительные взносы в КФ ОДО Ассоциации;

7) принятые меры и (или) план по принятию мер для предотвращения в последующем уменьшения размера КФ ОДО Ассоциации.

6.12. Данное решение и уведомление о необходимости восполнения КФ ОДО Ассоциации направляется каждому члену Ассоциации любым доступным способом.

6.13. Каждый член Ассоциации обязан в срок, установленного решением Совета Ассоциации, внести размер, определённого решением Совета Ассоциации, взноса для восполнения КФ ОДО Ассоциации.

6.14. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности по восполнению КФ ОДО Ассоциации.

6.15. Член Ассоциации может внести за другого члена Ассоциации дополнительный взноса для восполнения КФ ОДО Ассоциации.

6.16. В случае отказа или не оплаты в установленный срок или не оплаты в полном объеме в установленный срок членом Ассоциации установленного дополнительного взноса, в отношении члена Ассоциации могут быть принят меры дисциплинарного воздействия в соответствие и в порядке установленного внутренними документами Ассоциации.

6.17. В этом случае неоплаченная сумма дополнительного взноса делиться пропорционального на каждого члена Ассоциации, и направляется каждому члену Ассоциации в общем порядке предусмотренного настоящей главой.

6.18. Ассоциация вправе в судебном порядке взыскать с отказавшего или не оплатившего как в полном объеме, так и частично, члена Ассоциации сумму дополнительного взноса, а впоследствии при взыскании, распределить его между оплатившим (ими) членом (нами) Ассоциации.

7. Контроль, за состоянием КФ ОДО Ассоциации

7.1. Ежегодный контроль за состоянием КФ ОДО Ассоциации осуществляет Ревизионная комиссия (Ревизор) Ассоциации.

7.2. Сведения о порядке размещения средств КФ ОДО Ассоциации, установленном настоящим Положением, о кредитной (ых) организации (ях), в которой (ых) открыт (ы) специальный банковский счет Ассоциации, информацию о составе и стоимости имущества КФ ОДО Ассоциации, информацию о фактах осуществления выплат из КФ ОДО Ассоциации и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, другая необходимая информация размещаются на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» и обновляется в соответствии с положениями действующего законодательства.

7.3. Контроль за размещением и достоверностью сведений о размере КФ ОДО Ассоциации осуществляется Генеральным директором Ассоциации.

7.4. При уменьшении размера КФ ОДО Ассоциации ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Генеральный директор Ассоциации обязан проинформировать об этом Совет Ассоциации в порядке и сроки установленного настоящим Положением.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение вступает в силу, со дня внесения сведения о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, но не ранее дня вступления в силу Устава Ассоциации, в новой редакции принятого решением Общего собрания членов А СРО «МССИ» от «29» мая 2019 года №19/1.

Прошито и пронумеровано 14 (четырнадцать) листов

Ассоциации "МССИ"

Исп. директор

Б.У. Гулоев

АССОЦИАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ИНГУШЕТИИ" ОГРН 1060608053418 ИНН 0608043390 КПП 060801001
АССОЦИАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ИНГУШЕТИИ"