

УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета Ассоциации
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ
СТРОИТЕЛЕЙ ИНГУШЕТИИ»
Протокол №5/1 от 25.10.2017г.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
«РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ»
Ассоциации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии»

г. Назрань, 2017 г.

1. Общие положения.

1.1 Настоящий квалификационный стандарт Ассоциации «Межрегиональный Союз Строителей Ингушетии» (далее – Ассоциация) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007г. 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017г. № 688/пр., профессиональным стандартом «Руководитель строительной организации», утвержденным приказом Минтруда РФ от 26 декабря 2014 года №1182н, профессиональным стандартом "Организатор строительного производства", утвержденным Приказом Минтруда РФ от 26 июня 2017г. №516н является внутренним документом Ассоциации, устанавливающим требования к уровню квалификации индивидуальных предпринимателей, а также руководителей юридических лиц – членов Ассоциации, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

2. Требования к уровню квалификации, трудовым функциям.

2.1. Уровень квалификации - степень профессионального мастерства, которая отражает в соответствии с приказом Минтруда России от 12.04.2013 № 148н характер имеющихся у лица знаний, умений и самостоятельности (полномочий и ответственности) при осуществлении трудовых функций.

2.2. Руководитель строительной организации осуществляет функции по организации производственной деятельности и организацию строительного производства путем осуществления всех или части трудовых функций, которые установлены профессиональным стандартом "Руководитель строительной организации", утвержденным Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 декабря 2014г. № 1182н для 6 и 7 уровня квалификации.

2.3. Руководитель строительной организации при осуществлении трудовых функций должен обладать умениями и знаниями, которые установлены профессиональным стандартом "Руководитель строительной организации", утвержденным Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 декабря 2014г. № 1182н для указанных трудовых функций.

2.4. Руководитель строительной организации при осуществлении трудовых функций должен обладать уровнем самостоятельности, соответствующим 6 и 7 уровню квалификации, установленными Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 12 апреля 2013 г. № 148н «Об утверждении уровней квалификации в целях разработки проектов профессиональных стандартов».

| Обозначение уровня самостоятельности | Характеристика уровня самостоятельности |
|--------------------------------------|---|
| 6 уровень | Самостоятельная деятельность, предполагающая определение задач собственной работы и/или подчиненных по достижению цели Обеспечение взаимодействия сотрудников и смежных подразделений Ответственность за результат выполнения работ на уровне подразделения или организации |
| 7 уровень | Определение стратегии, управление процессами и деятельностью, в том числе, инновационной, с принятием решения на уровне крупных организаций или подразделений. Ответственность за результаты деятельности крупных организаций или подразделений. |

2.5. Руководитель строительной организации, выполняющий все или часть должностных обязанностей специалиста по организации строительства, дополнительно к требованиям по 2.2 – 2.4 осуществляет соответственно все или часть трудовых функций, которые установлены Профессиональным стандартом "Организатор строительного производства" (Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 июня 2017 г. № 516н) для указанных трудовых функций для 6 и 7 уровня квалификации и в состав которых входят указанные должностные обязанности.

При этом все или часть должностных обязанностей специалиста по организации строительства должны осуществляться только специалистами по организации строительства, а также индивидуальными предпринимателями, руководителями юридического лица, самостоятельно организующими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и сведения о которых содержатся в национальном реестре специалистов в области строительства.

2.6. К должностным обязанностям руководителя строительной организации, самостоятельно организующего строительство, относятся:

- 1) организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;
- 2) оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- 3) приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;
- 4) подписание следующих документов:
 - а) акта приемки объекта капитального строительства;
 - б) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;
 - в) документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;
 - г) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

3. Требования к образованию и обучению.

3.1 Руководитель строительной организации должен соответствовать одному из следующих требований к образованию:

3.1.1. Иметь высшее образование по направлению подготовки в области строительства – бакалавриат, специалитет или магистратура.

3.1.2. Высшее образование руководителя строительной организации должно соответствовать перечню направлений подготовки в области строительства, утвержденному Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 6 апреля 2017 г. № 688/пр для **специалистов по организации строительства:**

| Код | Наименования направлений подготовки, наименования специальностей высшего образования |
|-------------------------------------|--|
| 0636 | Автоматизация и комплексная механизация машиностроения |
| 0638 | Автоматизация и комплексная механизация строительства |
| 0639 | Автоматизация и комплексная механизация химико-технологических процессов |
| 550200; 550200; 651900; 220200 | Автоматизация и управление |
| 0635 | Автоматизация металлургического производства |
| 0650 | Автоматизация производства и распределения электроэнергии |
| 0649 | Автоматизация теплоэнергетических процессов |
| 21.03; 220700; 15.03.04; 15.04.04 | Автоматизация технологических процессов и производств |
| 210200; 220301 | Автоматизация технологических процессов и производств (по отраслям) |
| 0646 | Автоматизированные системы управления |
| 18.05 | Автоматизированные электро технологические установки и системы |
| 0606 | Автоматика и телемеханика |
| 21.01 | Автоматика и управление в технических системах |
| 210700; 210700; 190402; 21.02; 1603 | Автоматика, телемеханика и связь на железнодорожном транспорте |
| 0702; 23.05 | Автоматическая электросвязь |
| 210400; 21.04 | Автоматическое управление электроэнергетическими системами |
| 1211; 1211 | Автомобильные дороги |
| 291000; 291000; 270205 | Автомобильные дороги и аэродромы |

| | |
|---|--|
| 14.05.02; 141403 | Атомные станции: проектирование, эксплуатация и инжиниринг |
| 101000; 101000; 140404 | Атомные электрические станции и установки |
| 0310; 10.10 | Атомные электростанции и установки |
| 0211; 090800; 090800; 130504; 09.09 | Бурение нефтяных и газовых скважин |
| 101500; 101500; 150801 | Вакуумная и компрессорная техника физических установок |
| 181300 | Внутризаводское электрооборудование |
| 290800; 290800; 270112 | Водоснабжение и водоотведение |
| 1209; 1209 | Водоснабжение и канализация |
| 29.08 | Водоснабжение, канализация, рациональное использование и охрана водных ресурсов |
| 56.04.12(1) | Военное и административное управление |
| 071600; 140201 | Высоковольтная электроэнергетика и электротехника |
| 140600; 16.03.02; 16.04.02 | Высокотехнологические плазменные и энергетические установки |
| 101400; 140503 | Газотурбинные, паротурбинные установки и двигатели |
| 0107; 011400; 011400; 020304; 08.04; 0107 | Гидрогеология и инженерная геология |
| 1511; 31.10; 35.03.11; 35.04.10; 1511 | Гидромелиорация |
| 290400; 290400; 270104; 29.04 | Гидротехническое строительство |
| 1204 | Гидротехническое строительство водных морских путей и портов |
| 1204 | Гидротехническое строительство водных путей и портов |
| 1203 1203 | Гидротехническое строительство речных сооружений и гидроэлектростанций |
| 140209 | Гидроэлектростанции |
| 100300; 10.03 | Гидроэлектроэнергетика |
| 0307; 0307 | Гидроэнергетические установки |
| 0304 | Горная электромеханика |
| 0212; 550600; 650600; 130400; 21.05.04; 130400 | Горное дело |
| 0506 | Горные машины |
| 0506 | Горные машины и комплексы |
| 170100; 170100; 150402; 17.01 | Горные машины и оборудование |
| 1206 | Городское строительство |
| 290500; 290500; 270105; 1206 | Городское строительство и хозяйство |
| 270400; 270900; 271000; 07.03.04; 07.04.04; 07.09.04 | Градостроительство |
| 38.03.10; 38.04.10 | Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура |
| 201800; 210403 | Защищенные системы связи |
| 311600; 311600; 280301 | Инженерные системы сельскохозяйственного водоснабжения, обводнения и водоотведения |
| 11.03.02; 11.04.02 | Инфокоммуникационные технологии и системы связи |
| 210701; 11.05.04 | Инфокоммуникационные технологии и системы специальной связи |
| 0304 | Кибернетика электрических систем |
| 29.05 | Коммунальное строительство и хозяйство |
| 0705 | Конструирование и производство радиоаппаратуры |
| 23.03 | Конструирование и технология радиоэлектронных средств |
| 211000; 11.03.03; 11.04.03 | Конструирование и технология электронных средств |
| 151900; 15.03.05; 15.04.05 | Конструкторско-технологическое обеспечение машиностроительных производств |
| 101300; 101300; 140502; 16.01 | Котло- и реакторостроение |
| 0520 | Котлостроение |
| 0579 | Криогенная техника |
| 656200; 250200 | Лесное хозяйство и ландшафтное строительство |
| 0201; 090100; 090100; 130402; 09.01; 0201 | Маркшейдерское дело |

| | |
|---|--|
| 150700; 15.03.01; 15.04.01; 15.06.01 | Машиностроение |
| 651400 | Машиностроительные технологии и оборудование |
| 170600; 260601 | Машины и аппараты пищевых производств |
| 0516; 170500; 240801; 0516 | Машины и аппараты химических производств |
| 170500; 17.05 | Машины и аппараты химических производств и предприятий строительных материалов |
| 0508; 170200; 170200; 130602; 17.02; 0508 | Машины и оборудование нефтяных и газовых промыслов |
| 0522 | Машины и оборудование предприятий связи |
| 320500; 320500; 280401 | Мелиорация, рекультивация и охрана земель |
| 120200; 151002 | Металлообрабатывающие станки и комплексы |
| 120200; 12.02 | Металлорежущие станки и инструменты |
| 170300; 170300; 150404; 17.03 | Металлургические машины и оборудование |
| 0403 | Металлургические печи |
| 550500; 651300; 150400; 22.03.02; 22.04.02 | Металлургия |
| 11.09 | Металлургия и процессы сварочного производства |
| 0411 | Металлургия и технология сварочного производства |
| 110700; 110700; 150107 | Металлургия сварочного производства |
| 0402; 110200; 110200; 150102; 11.02; 0402 | Металлургии цветных металлов |
| 0401; 110100; 110100; 150101; 11.01; 0401 | Металлургия черных металлов |
| 291300; 291300; 270113 | Механизация и автоматизация строительства |
| 1509 | Механизация процессов сельскохозяйственного производства |
| 1509; 311300; 311300; 110301; 31.13 | Механизация сельского хозяйства |
| 0573 | Механическое оборудование заводов цветной металлургии |
| 0505 | Механическое оборудование заводов черной и цветной металлургии |
| 0572 | Механическое оборудование заводов черной металлургии |
| 171600; 270101 | Механическое оборудование и технологические комплексы предприятий строительных материалов, изделий и конструкций |
| 0562 | Механическое оборудование предприятий строительных материалов, изделий и конструкций |
| 652000; 221000; 15.03.06; 15.04.06 | Мехатроника и робототехника |
| 0708; 23.06 | Многоканальная электросвязь |
| 201000; 201000; 210404 | Многоканальные телекоммуникационные системы |
| 090900; 090900; 130601; 09.10 | Морские нефтегазовые сооружения |
| 1212; 1212 | Мосты и тоннели |
| 291100; 270201; 29.11 | Мосты и транспортные тоннели |
| 291100 | Мосты и транспортные туннели |
| 190100; 23.03.02; 23.04.02 | Наземные транспортно-технологические комплексы |
| 23.05.01; 190109 | Наземные транспортно-технологические средства |
| 551400; 551400; 190100 | Наземные транспортные системы |
| 553600; 553600; 650700; 130500; 131000; 21.03.01; 21.04.01 | Нефтегазовое дело |
| 130600 | Оборудование и агрегаты нефтегазового производства |
| 0504; 120500; 120500; 150202; 12.05; 0504 | Оборудование и технология сварочного производства |
| 171700; 130603 | Оборудование нефтегазопереработки |
| 110600 | Обработка металлов давлением |
| 07.16 | Организация производства |
| 1749 | Организация управления в городском хозяйстве |

| | |
|---|---|
| 1748 | Организация управления в строительстве |
| 090500; 090500; 130403; 09.05 | Открытые горныеработы |
| 0520 | Парогенераторостроение |
| 0510; 0510 | Подъемно-транспортные машины и оборудование |
| 170900; 170900; 190205; 15.04 | Подъемно-транспортные, строительные, дорожные машины и оборудование |
| 190100; 551500; 190100; 551500; 653700; 200101; 19.01; 200100; 12.03.01; 12.04.01 | Приборостроение |
| 0531 | Приборы точной механики |
| 230106; 09.05.01 | Применение и эксплуатация автоматизированных систем специального назначения |
| 200106; 11.05.03 | Применение и эксплуатация средств и систем специального мониторинга |
| 0207 | Проектирование и эксплуатация газонефтепроводов, газохранилищ и нефтебаз |
| 090700; 090700; 130501; 09.08 | Проектирование, сооружение и эксплуатация газонефтепроводов и газонефтехранилищ |
| 1207 | Производство бетонных и железобетонных изделий и конструкций для сборного строительства |
| 1207 | Производство строительных изделий и деталей |
| 1207; 29.06 | Производство строительных изделий и конструкций |
| 290600; 290600; 270106 | Производство строительных материалов, изделий и конструкций |
| 0308; 100700; 100700; 140104; 10.07; 0308 | Промышленная теплоэнергетика |
| 0612; 200400; 200400; 210106; 20.05; 0612 | Промышленная электроника |
| 1202; 290300; 290300; 270102; 29.03; 1202 | Промышленное и гражданское строительство |
| 0703; 0703 | Радиосвязь и радиовещание |
| 201100; 201100; 210405; 23.07 | Радиосвязь, радиовещание и телевидение |
| 0701; 200700; 552500; 200700; 552500; 654200; 210300; 210302; 23.01; 210400; 11.03.01; 11.04.01; 0701 | Радиотехника |
| 0704; 071500; 071500; 013800; 010801; 210301; 23.02 | Радиофизика и электроника |
| 201600; 201600; 210304 | Радиоэлектронные системы |
| 11.05.01; 210601 | Радиоэлектронные системы и комплексы |
| 090600; 090600; 130503; 09.07 | Разработка и эксплуатация нефтяных и газовых месторождений |
| 0202 | Разработка месторождений полезных ископаемых |
| 0205 | Разработка нефтяных и газовых месторождений |
| 270200; 07.03.02; 07.04.02; 07.09.02 | Реконструкция и реставрация архитектурного наследия |
| 291200; 291200; 270303 | Реставрация и реконструкция архитектурного наследия |
| 21.06 | Робототехнические системы и комплексы |
| 210300; 220402 | Роботы и робототехнические системы |
| 210300 | Роботы робототехнические системы |
| 1205; 1205 | Сельскохозяйственное строительство |
| 200900; 200900; 210406 | Сети связи и системы коммутации |
| 23.05.05; 190901 | Системы обеспечения движения поездов |
| 0208 | Сооружение газонефтепроводов, газохранилищ и нефтебаз |
| 11.05.02; 210602 | Специальные радиотехнические системы |
| 16.05.01 | Специальные системы жизнеобеспечения |
| 140401; 13.05.02 | Специальные электромеханические системы |

| | |
|--|--|
| 201200; 201200; 210402 | Средства связи с подвижными объектами |
| 0511; 0511 | Строительные и дорожные машины и оборудование |
| 1219; 550100; 550100; 653500; 270100; 270800; 08.03.01; 08.04.01 | Строительство |
| 29.10 | Строительство автомобильных дорог и аэродромов |
| 1213 | Строительство аэродромов |
| 0206 | Строительство горных предприятий |
| 1210 | Строительство железных дорог |
| 23.05.06; 271501 | Строительство железных дорог, мостов и транспортных тоннелей |
| 1210; 290900; 290900; 270204; 29.09 | Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство |
| 0206 | Строительство подземных сооружений и шахт |
| 29.12 | Строительство тепловых и атомных электростанций |
| 08.05.01; 271101 | Строительство уникальных зданий и сооружений |
| 08.05.02; 271502 | Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей |
| 0702 | Телеграфная и телефонная аппаратура и связь |
| 0702 | Телеграфная и телефонная связь |
| 550400; 550400; 654400; 210400 | Телекоммуникации |
| 140107; 13.05.01 | Тепло - и электрообеспечение специальных технических систем и объектов |
| 0305; 100500; 100500; 140101; 10.05 | Тепловые электрические станции |
| 1208; 290700; 290700; 270109; 29.07; 1208 | Теплогасоснабжение и вентиляция |
| 0403 | Теплотехника и автоматизация металлургических печей |
| 0309; 070700; 070700; 140402; 10.09; 0309 | Теплофизика |
| 110300; 110300; 150103 | Теплофизика, автоматизация и экология промышленных печей |
| 11.03 | Теплофизика, автоматизация и экология тепловых агрегатов в металлургии |
| 550900; 550900; 650800; 140100 | Теплоэнергетика |
| 140100; 13.03.01; 13.04.01 | Теплоэнергетика и теплотехника |
| 0305 | Теплоэнергетические установки электростанций |
| 08.06.01; 08.07.01 | Техника и технологии строительства |
| 070200; 070200; 140401; 16.03 | Техника и физика низких температур |
| 1218 | Техническая эксплуатация зданий, оборудования и автоматических систем |
| 551800; 651600; 150400; 151000; 15.03.02; 15.04.02 | Технологические машины и оборудование |
| 0209 | Технология и комплексная механизация открытой разработки месторождений полезных ископаемых |
| 0202 | Технология и комплексная механизация подземной разработки месторождений полезных ископаемых |
| 0205 | Технология и комплексная механизация разработки нефтяных и газовых месторождений |
| 120100; 120100; 151001; 12.01 | Технология машиностроения |
| 0501 | Технология машиностроения, металлорежущие станки и инструменты |
| 552900; 552900; 150900 | Технология, оборудование и автоматизация машиностроительных производств |
| 653600; 270200 | Транспортное строительство |
| 0521; 0521 | Турбиностроение |
| 101400; 16.02 | Турбостроение |
| 071700; 071700; 210401 | Физика и техника оптической связи |

| | |
|---|---|
| 101700; 140504 | Холодильная, криогенная техника и кондиционирование |
| 141200; 16.03.03; 16.04.03 | Холодильная, криогенная техника и системы жизнеобеспечения |
| 0529; 0529 | Холодильные и компрессорные машины и установки |
| 090400; 090400; 130406; 09.04 | Шахтное и подземное строительство |
| 1721; 1721 | Экономика и организация строительства |
| 07.08 | Экономика и управление в строительстве |
| 291500; 270115 | Экспертиза и управление недвижимостью |
| 190600; 23.03.03; 23.04.03 | Эксплуатация транспортно-технологических машин и комплексов |
| 1602; 1602 | Электрификация железнодорожного транспорта |
| 0634 | Электрификация и автоматизация горных работ |
| 311400; 311400; 110302; 31.14 | Электрификация и автоматизация сельского хозяйства |
| 0303 | Электрификация промышленных предприятий и установок |
| 1510 | Электрификация процессов сельскохозяйственного производства |
| 1510 | Электрификация сельского хозяйства |
| 18.02 | Электрические аппараты |
| 180200; 180200; 140602 | Электрические и электронные аппараты |
| 0601 | Электрические машины |
| 0601 | Электрические машины и аппараты |
| 0302 | Электрические системы |
| 0301; 100100; 100100; 140204; 10.01 | Электрические станции |
| 0301 | Электрические станции, сети и системы |
| 180100; 180100; 140601; 18.01 | Электромеханика |
| 14.05.04 | Электроника и автоматика физических установок |
| 550700; 550700; 654100; 210100 | Электроника и микроэлектроника |
| 210100; 11.03.04; 11.04.04 | Электроника и нанoeлектроника |
| 181300 | Электрооборудование и электрохозяйства предприятий, организаций и учреждений |
| 140610 | Электрооборудование и электрохозяйство предприятий, организаций и учреждений |
| 0628 | Электропривод и автоматизация промышленных установок |
| 21.05 | Электропривод и автоматизация промышленных установок и технологических комплексов |
| 180400; 180400; 140604 | Электропривод и автоматика промышленных установок и технологических комплексов |
| 100400; 100400; 140211; 10.04 | Электроснабжение |
| 101800; 190401 | Электроснабжение железных дорог |
| 0303 | Электроснабжение промышленных предприятий, городов и сельского хозяйства |
| 551300; 551300; 654500; 140600 | Электротехника, электромеханика и электротехнологии |
| 180500; 180500; 140605 | Электротехнологические установки и системы |
| 0315; 551700; 551700; 650900; 140200 | Электроэнергетика |
| 140400; 13.03.02; 13.04.02 | Электроэнергетика и электротехника |
| 100200; 100200; 140205; 10.02 | Электроэнергетические системы и сети |
| 141100; 13.03.03; 13.04.03 | Энергетическое машиностроение |
| 655400; 241000; 18.03.02; 18.04.02 | Энерго- и ресурсосберегающие процессы в химической технологии, нефтехимии и биотехнологии |
| 552700; 552700; 651200; 140500 | Энергомашиностроение |
| 140106 | Энергообеспечение предприятий |
| 140700; 14.03.01; 14.04.01 | Ядерная энергетика и теплофизика |

3.2. Руководитель строительной организации должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

3.3 Руководитель строительной организации при прохождении повышения квалификации должен получать образование по образовательным программам, прошедшим на момент начала соответствующего

повышения квалификации профессионально-общественную аккредитацию в соответствии со ст.96 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации". В случае отсутствия профессионально-общественной аккредитации образовательной программы по направлению подготовки, которое необходимо для освоения руководителем строительной организации, он проходит повышение квалификации по образовательной программе без профессионально-общественной аккредитации.

3.4 Руководители строительной организации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, установленном Правительством Российской Федерации, дополнительно к требованиям по 3.3 настоящего квалификационного стандарта должны соответствовать требованиям к образованию, установленным Постановлением Правительства РФ от 11 мая 2017 г. № 559 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов", а именно:

Минимальными требованиями к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена саморегулируемой организации в штате по месту основной работы:

не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в

национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;

б) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

в) повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

г) наличие у члена саморегулируемой организации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

4. Требования к опыту практической работы.

4.1 Руководитель строительной организации должен соответствовать следующим требованиям к опыту практической работы:

а) в соответствии п.1 ч.6 ст.55.5 ГрК РФ наличие стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

б) для включения в национальный реестр специалистов в соответствии с требованиями п.2 и 3 ч.6 ст.55.5-1 ГрК РФ:

- наличие стажа работы в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года;

- наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет.

4.2 Руководители строительной организации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, установленном Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 11 мая 2017 г. № 559 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов", должны обладать опытом практической работы в области строительства, установленным Правительством Российской Федерации, но не менее опыта работы по пункту 4.1. настоящего квалификационного стандарта, а именно:

Минимальными требованиями к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена саморегулируемой организации в штате по месту основной работы:

не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в

национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует

выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более.

5. Требования к подтверждению квалификации.

5.1. Соответствие руководителя строительной организации требованиям к квалификации должно подтверждаться путем проведения независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-ФЗ. Руководитель строительной организации должен обеспечивать непрерывность действия свидетельства о квалификации. Независимая оценка квалификации руководителя строительной организации должна проводиться по мере истечения срока действия свидетельства о квалификации.

5.2. Первая независимая оценка квалификации руководителя строительной организации должна быть проведена не позднее 1 июля 2019 года.

5.3. Квалификация руководителя строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Ростехнадзора от 29.01.2007 № 37 должна подтверждаться путем аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором, в случае если указанный руководитель строительной организации занимает должность, в отношении выполняемых работ по которой осуществляется надзор Ростехнадзором и замещение которой допускается только работником, прошедшим такую аттестацию.

6. Требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные по направлению деятельности.

Направление деятельности: СТРОИТЕЛЬСТВО

Основная цель вида профессиональной деятельности:

| |
|--|
| Управление деятельностью строительной организации; управление и организация производственной и финансово-экономической деятельности строительной организации; обеспечение соответствия деятельности строительной организации требованиям законодательных и иных нормативных правовых актов; руководство работниками строительной организации |
| Обеспечение соответствия результатов выполняемых видов строительных работ требованиям технических регламентов, сводов правил и национальных стандартов в области строительства, а также требованиям проектной и технологической документации |

Отнесение к видам экономической деятельности по следующим кодам Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД 2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), принятому и введенному в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 г. №14-ст):

| | |
|------|--|
| 41.2 | Строительство жилых и нежилых зданий |
| 42.1 | Строительство автомобильных и железных дорог |
| 42.2 | Строительство инженерных коммуникаций |
| 42.9 | Строительство прочих инженерных сооружений |
| 43.1 | Разборка и снос зданий, подготовка строительного участка |
| 43.2 | Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительномонтажных работ |
| 43.3 | Работы строительные отделочные |
| 43.9 | Работы строительные специализированные прочие |

Требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции по направлению деятельности: СТРОИТЕЛЬСТВО

| Трудовые функции | | Уровень знаний | Уровень умений | Уровень самостоятельности |
|------------------|---------------------------------------|--|--|---------------------------|
| 1 | Управление строительной организацией: | Определен приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 декабря 2014 г. N 1182н "Об утверждении профессионального стандарта "Руководитель строительной организации" | Определен приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 декабря 2014 г. N 1182н "Об утверждении профессионального стандарта "Руководитель строительной организации" | 7 |

| | | | | |
|------|--|---|--|---|
| 1.1. | Управление деятельностью строительной организации | <p>Основы гражданского права</p> <p>Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих деятельность коммерческих организаций</p> <p>Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций</p> <p>Основы теории управления организацией</p> <p>Методы и средства системного и стратегического анализа</p> <p>Методы проведения маркетинговых исследований</p> <p>Состояние рынка строительных услуг и тенденции его развития</p> <p>Виды предпринимательских и производственных рисков и их особенности в строительстве, методы оценки рисков</p> <p>Программно-проектные методы организации деятельности</p> <p>Методы технико-экономического анализа деятельности строительной организации</p> <p>Основные виды ресурсов деятельности строительной организации, методы их оценки</p> <p>Способы и методы взаимодействия с собственниками имущества строительной организации</p> <p>Средства и методы документального оформления и презентации деятельности строительной организации</p> | <p>Применять методы системного и стратегического анализа</p> <p>Применять методы маркетинговых исследований</p> <p>Выделять отличительные особенности строительной организации и производить оценку ее конкурентной позиции</p> <p>Оценивать предпринимательские и производственные риски строительной организации</p> <p>применять программно-проектные методы организации деятельности</p> <p>Разрабатывать технико-экономическое обоснование проектов и планов строительной организации с учетом имеющихся ресурсов</p> <p>Планировать и контролировать распределение ресурсов деятельности строительной организации</p> <p>Анализировать эффективность деятельности строительной организации и вносить коррективы в случае необходимости</p> <p>Оформлять и представлять управленческую документацию и презентационные материалы</p> | 7 |
| 1.2. | Организация производственной деятельности строительной организации | <p>Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических документов, регулирующих градостроительную деятельность</p> <p>Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических документов в области технического регулирования</p> <p>Состав и требования нормативно-технических документов в области проектирования и строительства</p> <p>Особенности международного и зарубежного технического регулирования в области проектирования и строительства объектов капитального строительства</p> <p>Основные технологии строительства и тенденции технологического и технического развития строительного производства</p> <p>Методы анализа и критерии оценки производственных ресурсов и показателей производственной деятельности строительной</p> | <p>Анализировать тенденции технологического и технического развития строительной отрасли</p> <p>Оценивать требования технологий строительного производства к обеспеченности трудовыми, материально-техническими и финансовыми ресурсами</p> <p>Разрабатывать функциональную и организационную структуру производственной деятельности строительной организации</p> <p>Распределять обязанности между заместителями, руководителями производственных, обеспечивающих и вспомогательных подразделений строительной организации</p> <p>Разрабатывать перспективные и текущие производственные планы строительной организации</p> <p>Оценивать показатели выполнения</p> | 7 |

| | | | | |
|--|--|---|---|--|
| | | <p>организации</p> <p>Принципы и методы организации производственной деятельности строительной организации</p> <p>Методы проектного управления и особенности их применения в строительном производстве</p> <p>Методы проведения технико-экономических расчетов в строительстве</p> <p>Особенности и специальные требования к производству строительных работ на различных типах объектов капитального строительства</p> <p>Особенности и специальные требования к производству строительных работ в различных природных и климатических условиях</p> <p>Основные виды и технологии применения строительных материалов, конструкций и изделий, строительных машин, механизмов и оборудования</p> <p>Основы системы управления качеством и ее особенности в строительстве, включая назначение, права и полномочия строительного надзора и контроля</p> <p>Требования законодательных и иных нормативных правовых актов в области охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов</p> <p>Состав и порядок разработки и утверждения локальных нормативных, технических и методических документов, регулирующих производственную деятельность строительной организации</p> | <p>текущих</p> <p>производственных проектов и планов строительной организации</p> <p>Разрабатывать локальные нормативные, технические и методические документы, регламентирующие производственную деятельность строительной организации</p> | |
|--|--|---|---|--|

| | | | | |
|------|---|---|---|---|
| 1.3. | | <p>Основы гражданского права Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок участия в закупках для обеспечения государственных и муниципальных нужд Методы оценки коммерческих рисков Методики составления бизнес-планов Методы проектного финансирования Методы анализа результатов финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации Критерии оценки и методы повышения эффективности использования материально-технических и финансовых ресурсов Методы проведения технико-экономических расчетов и составления коммерческих предложений Порядок разработки и утверждения планов хозяйственной и финансовой деятельности строительной организации Основы экономики строительного производства, принципы ценообразования в строительстве Сметные нормы и методики определения стоимости производства строительных работ Принципы и методы организации финансовой работы в организации, порядок ведения бухгалтерского и аналогового учета</p> | <p>Разрабатывать перспективные и текущие финансовые планы, прогнозные балансы и бюджеты, планы ресурсного обеспечения деятельности и строительной организации Подготавливать документацию для участия в торгах по размещению заказов на выполнение строительных работ, включая закупки для обеспечения государственных и муниципальных нужд Определять существенные условия договора подряда на выполнение строительных работ Разрабатывать локальные нормативные и организационно-распорядительные документы, регулирующие финансово-хозяйственную деятельность строительной организации Осуществлять проверку комплектности и качества оформления, анализировать данные финансовой, бухгалтерской, статистической и иной отчетности Осуществлять проверку комплектности и качества оформления документации, предоставляемой в органы по надзору за выполнением обязательств перед государственными бюджетами разного уровня, государственными внебюджетными фондами</p> | 7 |
| 1.4. | <p>Оптимизация производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> | <p>Методы технико-экономического анализа финансово-хозяйственной и производственной деятельности Основные показатели и критерии оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности Основные источники научно-технической информации Современное состояние, передовые достижения и тенденции организационного и технологического развития строительного производства Методы выявления резервов повышения эффективности производственной деятельности строительной организации Методы определения экономической</p> | <p>Производить технико-экономический анализ, выделять и оценивать критерии эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации анализировать нормативно-техническую документацию, научно-технические и информационные материалы в области строительного производства Определять возможность применения новых технологий строительного производства и новых форм организации труда Разрабатывать и планировать</p> | 7 |

| | | | | |
|------|--|---|--|---|
| | | <p>эффективности внедрения новых организационных и технологических решений в строительном производстве</p> <p>Законодательство Российской Федерации в области регистрации и охраны интеллектуальной собственности</p> <p>Порядок внедрения новых организационных и строительных технологий, изобретений и рационализаторских предложений</p> <p>Средства и методы организационной и технологической оптимизации производства строительных работ</p> | <p>работы и мероприятия по повышению эффективности финансово- хозяйственной и производственной деятельности строительной организации</p> | |
| 1.5. | Формирование корпоративной культуры строительной организации | <p>Основные представления о корпоративной культуре</p> <p>Особенности формирования корпоративной культуры в технологически ориентированных областях деятельности</p> <p>Средства и методы формирования корпоративной культуры</p> <p>Средства и методы мотивации работников и коллективов работников</p> | <p>Оформлять и доводить до работников принципы, целевые установки и программные положения строительной организации</p> <p>Разрабатывать и внедрять групповые формы деятельности</p> <p>Осуществлять производственную, деловую и персональную коммуникацию</p> <p>Разрабатывать и оформлять локальные нормативные документы, регулирующие осуществление финансово-хозяйственной и производственной деятельности строительной организации</p> | 7 |
| 1.6 | Руководство работниками строительной организации | <p>Требования законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих трудовую деятельность</p> <p>Средства и методы руководства работниками</p> <p>Методики расчета потребности строительного производства в трудовых ресурсах</p> <p>Методы оценки эффективности труда</p> <p>Системы, формы и методы нормирования и оплаты труда в строительстве</p> <p>Порядок разработки и утверждения локальных нормативных актов, регулирующих трудовые отношения в организации, и порядок их применения</p> <p>Методы оценки профессионального уровня и личностных качеств работников строительной организации</p> <p>Документы, подтверждающих профессиональную квалификацию и допуски к отдельным видам работ</p> <p>Меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий и порядок их применения</p> <p>Формы организации профессионального обучения и повышения</p> | <p>Осуществлять планирование деятельности работников строительной организации</p> <p>Осуществлять расчет требуемой численности работников с учетом профессиональных и квалификационных требований</p> <p>Применять средства и методы руководства работниками</p> <p>Организовывать и осуществлять мониторинг профессионального уровня работников и определять недостающие умения, знания и компетенции</p> <p>Определять требования к содержанию и формам организации профессионального обучения и повышения квалификации работников</p> <p>Формулировать и представлять позицию работодателя в коллективных переговорах, при заключении коллективных договоров, осуществлении иных процедур в сфере социального партнерства</p> | 7 |

| | | | | |
|------|--|---|---|--------------|
| | | <p>квалификациисотрудников Основы договорного права Законодательство Российской Федерации в области регистрации и охраны интеллектуальной собственности Формы социального партнерства и порядок их осуществления Основы миграционного законодательства, включая порядок оформления разрешений на работу для иностранных граждан и лиц без гражданства</p> | | |
| 1.7. | Представление и защита интересов строительной организации | <p>Требования к оформлению презентационных материалов Требования к составу и оформлению документации, представляемой собственникам имущества строительной организации Требования к составу и оформлению документации, представляемой органам государственной власти, осуществляющим регулирование, контроль и надзор за деятельностью строительной организации, иным заинтересованным лицам Основы гражданско-процессуального и арбитражно-процессуального законодательства Российской Федерации Методы осуществления производственной, бизнес- и персональной коммуникации Основы этики делового общения Основы риторики и техники публичных выступлений</p> | <p>Разрабатывать и представлять презентационные материалы собственникам имущества строительной организации Осуществлять бизнес-переговоры с заказчиками, подрядчиками, поставщиками и другими контрагентами Представлять финансово-хозяйственную, исполнительно-техническую и иную документацию в судебных органах, органах государственной власти, осуществляющих регулирование, контроль и надзор за деятельностью строительной организации Разрабатывать и представлять информационные, рекламные и иные материалы о деятельности строительной организации в средствах массовой информации и на публичных мероприятиях вести деловую переписку</p> | 7 |
| 2 | Организация производства строительных работ на объекте капитального строительства | Определен приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 июня 2017 г. N 516н "Об утверждении профессионального стандарта "Организатор строительного производства" | Определен приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 июня 2017 г. N 516н "Об утверждении профессионального стандарта "Организатор строительного производства" | 6 и 7 |
| 2.1. | Подготовка к производству строительных работ на объекте капитального строительства | <p>Требования законодательства Российской Федерации к составу, содержанию и оформлению проектной документации Требования нормативных технических документов к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства Состав и порядок оформления документов для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства Технологии производства строительных работ Требования нормативных технических документов к производству</p> | <p>Осуществлять проверку комплектности и качества оформления проектной документации, оценивать соответствие содержащейся в ней технической информации требованиям нормативной технической документации Подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства Производить расчеты соответствия объемов производственных заданий и календарных планов производства</p> | 6 и 7 |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| | | <p>строительных работ на объекте капитального строительства</p> <p>Особенности производства строительных работ на опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства</p> <p>Требования технических документов, определяющих состав временных сооружений и порядок обустройства и подготовки строительной площадки объекта капитального строительства (временные коммуникации, временные бытовые помещения, площадки для стоянки строительной техники, схемы движения транспорта, места хранения строительных материалов, изделий, конструкций, комплектующих)</p> <p>Содержание и основные этапы выполнения геодезических разбивочных работ</p> <p>Виды и технические характеристики технологической оснастки (лесов, подмостей, защитных приспособлений, креплений стенок котлованов и траншей)</p> <p>Способы и методы планирования строительных работ (календарные планы, оперативные планы, графики производства работ)</p> <p>Требования законодательства Российской Федерации в сфере охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды</p> <p>Требования охраны труда и пожарной безопасности при производстве строительных работ</p> <p>Основные санитарные правила и нормы, применяемые при производстве строительных работ</p> <p>Основные вредные и (или) опасные производственные факторы</p> <p>Виды негативного воздействия на окружающую среду при проведении различных видов строительных работ и методы их минимизации и предотвращения</p> <p>Требования к рабочим местам и порядок организации и проведения специальной оценки условий труда</p> <p>Правила ведения документации по контролю исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды</p> | <p>строительных работ нормативным требованиям к трудовым материально-техническим ресурсам</p> <p>Осуществлять планировку и разметку участка производства строительных работ на объекте капитального строительства</p> <p>Определять состав и объемы вспомогательных работ по подготовке и оборудованию участка производства строительных работ</p> <p>Определять вредные и (или) опасные факторы воздействия производства строительных работ, использования строительной техники на работников и окружающую среду</p> <p>Определять перечень работ по обеспечению безопасности строительной площадки (ограждение строительной площадки, ограждение или обозначение опасных зон, освещение, обеспечение средствами пожаротушения, аварийной связи и сигнализации)</p> <p>Определять перечень необходимых средств коллективной и (или) индивидуальной защиты работников</p> <p>определять перечень необходимого обеспечения работников бытовыми и санитарно-гигиеническими помещениями</p> <p>Определять перечень рабочих мест, подлежащих специальной оценке условий труда</p> <p>Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды</p> | |
|--|--|---|--|--|

| | | | | |
|------|--|--|--|-------|
| 2.2 | <p>Материально-техническое обеспечение производства строительных работ на объекте капитального строительства</p> | <p>Нормативные и проектные показатели потребности строительства в материально-технических ресурсах</p> <p>Виды и свойства основных строительных материалов, изделий и конструкций</p> <p>Виды и характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств, применяемых при выполнении строительных работ</p> <p>Порядок оформления заявок на строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование (инструменты, инвентарные приспособления), строительную технику (машины и механизмы)</p> <p>Порядок приемки и документального оформления материальных ценностей</p> <p>Методы визуального и инструментального контроля качества и объемов (количества) поставляемых материально-технических ресурсов</p> <p>Правила транспортировки, складирования и хранения различных видов материально-технических ресурсов</p> <p>Правила содержания и эксплуатации техники и оборудования</p> <p>Правила страхования складов и складского имущества</p> <p>Порядок расчета затрат, связанных с потерями (порча, устаревание)</p> <p>Порядок составления отчетной документации по использованию материальных ценностей</p> | <p>Определять номенклатуру и осуществлять расчет объемов (количества) и графика поставок материально-технических ресурсов в соответствии с производственными заданиями и календарными планами производства строительных работ на объекте капитального строительства</p> <p>Разрабатывать графики эксплуатации строительной техники, машин и механизмов в соответствии с производственными заданиями и календарными планами производства строительных работ на объекте капитального строительства</p> <p>Определять необходимый перечень и объем ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети (вода, электроэнергия, тепло) в соответствии с требованиями календарных планов и графиков производства строительных работ на объекте капитального строительства</p> <p>Производить документальный, визуальный и инструментальный контроль качества поставляемых материально-технических ресурсов</p> <p>Осуществлять документально оформление заявки, приемки, распределения, учета и хранения материально-технических ресурсов (заявки, ведомости расхода и списания материальных ценностей)</p> | 6 и 7 |
| 2.3. | <p>Оперативное управление строительными работами на объекте капитального строительства</p> | <p>Требования технических документов организации производства строительных работ на объекте капитального строительства</p> <p>Требования к элементам конструкций здания (помещения) и общего имущества многоквартирных жилых домов, обусловленных необходимостью их доступности и соответствия особым потребностям инвалидов</p> <p>Методы среднесрочного и оперативного планирования производства строительных работ</p> <p>Требования технических документов и проектной документации к порядку проведения и технологии производства строительных работ</p> <p>Порядок осуществления хозяйственных и финансовых взаимоотношений с заказчиками и подрядными организациями</p> <p>Методы определения видов, сложности и</p> | <p>Разрабатывать и контролировать выполнение календарных планов и графиков производства строительных работ</p> <p>Определять виды и сложность, рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими ресурсами, специализацией подрядных организаций, специализацией и квалификацией бригад, звеньев и отдельных работников</p> <p>Определять соответствие технологии и результатов осуществляемых видов строительных работ проектной документации, нормативным техническим документам, техническим условиям,</p> | 6 и 7 |

| | | | | |
|-----|--|--|--|-------|
| | | <p>объемов строительных работ и производственных заданий</p> <p>Основные технологии производства строительных работ</p> <p>Правила ведения исполнительной и учетной документации при производстве строительных работ</p> | <p>технологическим картам, картам трудовых процессов</p> <p>Осуществлять документальное сопровождение производства строительных работ (журналы производства работ, таблицы учета рабочего времени, акты выполненных работ)</p> | |
| 2.4 | <p>Контроль качества производства строительных работ на объекте капитального строительства</p> | <p>Требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве</p> <p>Требования к элементам конструкции здания (помещения) и общего имущества многоквартирных жилых домов, обусловленных необходимостью их доступности и соответствия особым потребностям инвалидов</p> <p>Требования технической и проектной документации к составу и качеству производства строительных работ на объекте капитального строительства</p> <p>Требования технической и технологической документации к составу и содержанию операционного контроля строительных процессов и (или) производственных операций при производстве строительных работ</p> <p>Требования технической документации к порядку приемки скрытых работ и строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства</p> <p>Методы и средства инструментального контроля качества результатов строительных работ</p> <p>Схемы операционного контроля качества строительных работ</p> <p>Методы и средства устранения дефектов результатов строительных работ (применение альтернативных технологий производства работ, материалов и комплектующих, повышение квалификации работников)</p> <p>Основные положения системы менеджмента качества</p> <p>Порядок составления внутренней отчетности по контролю качества строительных работ</p> | <p>Осуществлять контроль соблюдения технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами</p> <p>Осуществлять визуальный и инструментальный контроль качества результатов строительных работ</p> <p>Осуществлять визуальный и инструментальный (геодезический) контроль положений элементов, конструкций и частей объекта капитального строительства (строения, сооружения), инженерных сетей</p> <p>Осуществлять сравнительный анализ соответствия данных текущего контроля качества результатов строительных работ требованиям нормативной технической и проектной документации</p> <p>Устанавливать причины возникновения отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической, технологической и проектной документации</p> <p>Осуществлять документальное сопровождение результатов операционного контроля качества работ (журнал операционного контроля качества работ, акты скрытых работ, акты промежуточной приемки ответственных конструкций)</p> <p>Осуществлять документальное сопровождение приемочного контроля в документах, предусмотренных действующей в организации системой управления качеством (журналах работ, актах скрытых работ, актах промежуточной приемки ответственных конструкций)</p> | 6 и 7 |

| | | | | |
|------|--|--|---|-------|
| 2.5 | <p>Подготовка результатов выполненных строительных работ на объекте капитального строительства к сдаче заказчику</p> | <p>Требования законодательства Российской Федерации к порядку приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ</p> <p>Требования договора строительного подряда к спецификации объекта, порядку сдачи-приемки законченного объекта капитального строительства и этапов (комплексов) работ, наличию сопроводительной документации и срокам сдачи работ</p> <p>Основания и порядок принятия решения о консервации незавершенного объекта капитального строительства</p> <p>Состав работ по консервации незавершенного объекта капитального строительства и порядок их документального оформления</p> <p>Правила документального оформления приемки-сдачи результатов строительных работ</p> | <p>Разрабатывать мероприятия по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям нормативных технических документов и условиям договора строительного подряда</p> <p>Разрабатывать исполнительно-техническую документацию по выполненным этапам и комплексам строительных работ</p> | 6 и 7 |
| 2.6. | <p>Повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве объекта капитального строительства</p> | <p>Методы технико-экономического анализа производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительных работ</p> <p>Основные факторы повышения эффективности производства строительных работ</p> <p>Методы и средства организационной и технологической оптимизации производства строительных работ</p> <p>Перспективные организационные, технологические и технические решения в области производства строительных работ</p> | <p>Осуществлять технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительных работ на объекте капитального строительства</p> <p>Разрабатывать и планировать мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности</p> <p>осуществлять расчет экономического эффекта от оптимизации использования материально-технических ресурсов, повышения уровня механизации и автоматизации, рациональных методов и форм организации труда при производстве строительных работ</p> | 6 и 7 |

| | | | | |
|------|--|--|---|-------|
| 2.7 | Руководство работниками на строительстве объекта капитального строительства | <p>Основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников</p> <p>Методики расчета потребности производства строительных работ в трудовых ресурсах</p> <p>Основные принципы и методы управления трудовыми коллективами</p> <p>Правила внутреннего трудового распорядка, должностные инструкции, трудовые договоры</p> <p>Основные методы оценки эффективности труда</p> <p>Виды документов, подтверждающих профессиональную квалификацию и наличие допусков к отдельным видам работ</p> <p>Методы проведения нормоконтроля выполнения производственных заданий и отдельных работ</p> <p>Основные формы организации профессионального обучения на рабочем месте и в трудовом коллективе</p> <p>Основания для привлечения к ответственности и меры административной и уголовной ответственности за нарушение трудового законодательства Российской Федерации</p> | <p>Осуществлять расчет требуемого количества, профессионального и квалификационного состава работников в соответствии с производственными заданиями и календарными планами производства строительных работ на объекте капитального строительства</p> <p>Определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения календарных планов строительных работ и производственных заданий</p> <p>Осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных (функциональных) обязанностей</p> <p>Осуществлять нормоконтроль выполнения производственных заданий и отдельных работ</p> <p>Вносить предложения о мерах поощрения и взыскания</p> | 6 и 7 |
| 3 | Организация строительного производства на участке строительства (объектах капитального строительства) | Определен приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 июня 2017 г. N 516н "Об утверждении профессионального стандарта "Организатор строительного производства" | Определен приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 июня 2017 г. N 516н "Об утверждении профессионального стандарта "Организатор строительного производства" | 6 и 7 |
| 3.1. | Подготовка строительного производства на участке строительства | <p>Требования законодательства Российской Федерации к составу, содержанию и оформлению проектной документации</p> <p>Требования технической документации к организации строительного производства</p> <p>Состав и порядок подготовки документов для оформления разрешений и допусков для строительного производства</p> <p>Технологии производства различных видов строительных работ</p> <p>Особенности строительного производства на опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства</p> <p>Требования законодательства Российской Федерации к порядку обустройства и подготовки</p> | <p>Осуществлять проверку комплектности и качества оформления проектной документации, оценивать соответствие содержащейся в ней технической информации требованиям нормативной технической документации</p> <p>Применять нормативно-техническую и проектную документацию при планировании и распределении производственных ресурсов</p> <p>Подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на участке строительства, в том числе в охраняемых зонах</p> <p>Разрабатывать планы (сетевые, объектовые,</p> | 6 и 7 |

| | | | | |
|-----|--|--|--|-------|
| | | <p>строительных площадок (внутриплощадочных подготовительных работ)</p> <p>Способы и методы планирования строительного производства (сетевое планирование, календарное планирование, проектное планирование, сводное планирование)</p> <p>Требования законодательства Российской Федерации в сферах охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды</p> <p>Требования охраны труда и пожарной безопасности при производстве строительных работ</p> <p>Основные санитарные правила и нормы, применяемые при производстве строительных работ</p> <p>Основные вредные и (или) опасные производственные факторы</p> <p>Виды негативного воздействия на окружающую среду при проведении различных видов строительных работ и методы их минимизации и предотвращения</p> <p>Требования к рабочим местам и порядок организации и проведения специальной оценки условий труда</p> <p>Правила ведения документации по контролю исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды</p> | <p>календарные) строительного производства</p> <p>Производить расчеты соответствия объемов производства строительных работ нормативным требованиям к трудовым и материально-техническим ресурсам</p> <p>Определять состав и объемы вспомогательных работ по созданию инфраструктуры участка строительства (средства связи и диспетчеризации, транспортные коммуникации и инженерные сети, бытовые помещения)</p> <p>Определять рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства</p> <p>использования строительной техники</p> <p>Определять перечень работ по обеспечению безопасности участка строительства (ограждение строительных площадок, ограждение или обозначение опасных зон, освещение, обеспечение средствами пожаротушения, аварийной связи и сигнализации)</p> <p>Определять перечень необходимых средств коллективной и (или) индивидуальной защиты работников участка строительства</p> <p>Определять перечень необходимых мер по обеспечению работников участка строительства бытовыми и санитарно-гигиеническими помещениями</p> <p>Осуществлять и контролировать документальное сопровождение результатов контроля исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды, требований промышленной безопасности</p> | |
| 3.2 | Материально-техническое обеспечение строительства на участке строительства | <p>Нормативные и проектные показатели потребности строительного производства в материально-технических ресурсах (по видам материально-технических ресурсов)</p> <p>Виды и свойства основных строительных материалов, изделий и конструкций</p> <p>Виды и характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств</p> <p>Методы сводного планирования поставки, распределения и расходования различных видов материально-</p> | <p>Определять номенклатуру и осуществлять расчет объемов (количества) и графика поставки материально-технических ресурсов в соответствии с планами строительного производства</p> <p>Разрабатывать графики поставки, эксплуатации, обслуживания, ремонта строительной техники, машин и механизмов в соответствии с планами строительного производства</p> | 6 и 7 |

| | | | | |
|-----|--|---|--|-------|
| | | <p>технических ресурсов Порядок документального оформления заявок на различные виды материально-технических ресурсов</p> <p>Правила страхования различных видов материально-технических ресурсов</p> <p>Правила приемки и документального оформления материальных ценностей</p> <p>Состав и классификация затрат по созданию и хранению запасаматериальных ценностей</p> <p>Порядок расчета затрат, связанных с потерями (порча, устаревание)материальных ресурсов</p> <p>Порядок составления отчетнойдокументации по использованию материальных ценностей (ведомости расхода и списания материальных ценностей)</p> <p>Порядок оформления заявок на строительную технику,оборудование и технологическую оснастку</p> <p>Виды и характеристики технологической оснастки,применяемой при различных видах строительных работ</p> <p>Требования законодательства Российской Федерации к правилам содержания и эксплуатации техникии оборудования</p> | <p>Определять необходимый перечень и объем ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети (вода, электроэнергия, тепло) всоответствии с планамистроительного производства Планировать поставку и контрольраспределения и расходования материально-технических ресурсовна участке строительства Составлять и проверять заявки на материально-технические ресурсы, строительную технику, машины и механизмы, ресурсы,поставляемые через внешние инженерные сети</p> <p>Производить документальный, визуальный и инструментальный контроль качества и объемов (количества)поставляемыхматериально-технических ресурсов, строительной техники, машин имеханизмов, ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети</p> <p>Планировать и контролироватьвыполнения работ подрядных организаций,осуществляющихтехническое обслуживание и ремонт строительной техники,оборудования, технологической оснастки</p> <p>Выполнять и проверять расчеты расходования средств наобеспечение строительного производства материально-техническими ресурсами</p> | |
| 3.3 | Оперативное управлениестроительным производством на участкестроительства | <p>Требования техническойдокументации к организации строительного производства на участке строительства</p> <p>Требования к элементам конструкций здания (помещения) и общего имуществамногоквартирных жилых домов,обусловленныхнеобходимостью их доступности и соответствия особым потребностям инвалидов</p> <p>Требования законодательстваРоссийской Федерации к проектной документации, к порядкупроведения и технологиямпроизводствастроительных работ</p> <p>Технологии производствстроительных работ</p> <p>Порядок хозяйственных и финансовых взаимоотношений строительной организации с заказчиками и подрядными организациями</p> | <p>Разрабатывать и контролировать выполнение сводных плановстроительного производства на участке строительства</p> <p>Определять виды и сложность, рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими ресурсами, специализацией подрядных организаций,специализацией и квалификациейработников участка строительства</p> <p>Осуществлять документальноесопровождение строительного производства</p> | 6 и 7 |

| | | | | |
|-----|---|---|---|-------|
| | | <p>Способы и методы оперативного управления строительным производством (управление по проектам, сетевое планирование, календарное планирование, проектное планирование, сводное планирование)</p> <p>Методы определения видов и объемов строительных работ и производственных заданий</p> <p>Правила ведения исполнительной и учетной документации строительного производства</p> | | |
| 3.4 | <p>Приемка и контроль качества результатов выполненных видов и этапов строительных работ на участке строительства</p> | <p>Требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве</p> <p>Требования законодательства Российской Федерации к производству строительных работ</p> <p>Требования к элементам конструкций здания (помещения) и общего имущества многоквартирных жилых домов, обусловленных необходимостью их доступности и соответствия особым потребностям инвалидов</p> <p>Требования технической документации к порядку приемки скрытых работ и строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства</p> <p>Правила осуществления работ и мероприятий строительного контроля</p> <p>Средства и методы документального и инструментального контроля соблюдения технологических процессов и результатов строительных работ</p> <p>Методы устранения причин появления дефектов строительных работ (применение альтернативных строительных технологий, повышение квалификации работников)</p> <p>Правила ведения исполнительной и учетной документации мероприятий строительного контроля</p> <p>Правила ведения отчетности по выполненным видам и этапам строительных работ</p> | <p>Устанавливать причины отклонения технологических процессов от требований нормативной технической документации, технических условий, технологических карт, карт трудовых процессов</p> <p>Устанавливать причины отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической и проектной документации</p> <p>Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий строительного контроля</p> <p>Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий приемочного контроля законченных видов и этапов строительных работ (объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, инженерных сетей)</p> | 6 и 7 |

| | | | | |
|------|---|--|---|-------|
| 3.5. | Сдача заказчику результатов строительных работ | <p>Требования законодательства Российской Федерации к порядку и документальному оформлению приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ</p> <p>Требования договора строительного подряда к спецификации объекта, порядку сдачи-приемки законченного объекта капитального строительства и этапов (комплексов) работ, наличию сопроводительной документации и срокам сдачи работ</p> <p>Основания и порядок принятия решения о консервации незавершенного объекта капитального строительства</p> <p>Правила документального оформления приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ</p> <p>Правила документального оформления консервации незавершенного объекта капитального строительства</p> <p>Требования законодательства Российской Федерации, а также договора строительного подряда к состоянию передаваемого заказчику объекта капитального строительства</p> | <p>Разрабатывать исполнительно-техническую документацию по законченным объектам капитального строительства, этапам (комплексам) работ, консервации незавершенных объектов капитального строительства</p> <p>осуществлять мероприятия по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям санитарно-гигиенических норм и условиям договора строительного подряда (чистота, отсутствие излишков материалов, техническое состояние)</p> | 6 и 7 |
| 3.6 | Внедрение системы менеджмента качества на участке строительства | <p>Требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве</p> <p>Основы системы менеджмента качества и особенности ее внедрения в строительном производстве</p> <p>Порядок разработки и оформления локальных нормативных технических документов (стандартов организации)</p> <p>Средства и методы документальной и инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации</p> <p>Основные методы метрологического обеспечения инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации</p> | <p>Анализировать и обобщать опыт строительного производства</p> <p>Разрабатывать локальные нормативные технические документы (стандарты организации) в области организации строительного производства</p> <p>Осуществлять оценку соответствия процессов и результатов строительного производства требованиям локальных нормативных технических документов (стандартов организации)</p> | 6 и 7 |
| 3.7 | Разработка мероприятий по повышению эффективности производственно хозяйственной деятельности на | <p>Методы технико-экономического анализа и оценки основных показателей производственно- хозяйственной деятельности</p> <p>Методы выявления резервов повышения эффективности производства строительных работ</p> | <p>Осуществлять технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства</p> <p>Осуществлять анализ</p> | 6 и 7 |

| | | | | |
|-----|---|---|---|-------|
| | участке строительства | Средства и методы организационной и технологической оптимизации производства строительных работ Современные достижения в области строительного производства и промышленности строительных материалов | эффективности использования производственных ресурсов Разрабатывать и планировать мероприятия по повышению эффективности использования производственных ресурсов Осуществлять технико-экономический анализ результатов внедрения новых методов и форм организации труда, рационализаторских предложений, внедрения новой техники и технологий, механизации и автоматизации строительных работ, оптимизации использования ресурсов | |
| 3.8 | Руководство работниками участка строительства | Основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников Методики расчета потребности строительного производства в трудовых ресурсах Правила внутреннего трудового распорядка, должностные инструкции, трудовые договоры Методы и средства управления трудовыми коллективами Принципы распределения функций организации и руководства, способы коллективного управления процессам и строительного производства Виды документов, подтверждающих профессиональную квалификацию и наличие допусков к отдельным видам работ Основные методы оценки эффективности труда Основания для привлечения к ответственности и меры административной и уголовной ответственности за нарушение трудового законодательства Российской Федерации | Определять требуемое количество, профессиональный и квалификационный состав работников в соответствии с производственными заданиями и календарными планами строительного производства на участке строительства Определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения процессов строительного производства Оценивать результативность и качество выполнения руководителями участков производства работ (объектов капитального строительства), отдельных участков производств работ производственных заданий, должностных (функциональных) обязанностей Оценивать психологический климат в трудовом коллективе и его влияние на выполнение производственных заданий Определять недостающие компетенции руководителей участков производства работ | 6 и 7 |

7. Заключительные положения.

7.1. Настоящий квалификационный стандарт, вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.2. Внесение изменений в настоящий квалификационный стандарт (утверждение новой редакции) производится в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и внутренними документами Ассоциации, решением Совета Ассоциации.